



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS SPINDULIO G., GUBERNIJA, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 32.02 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**40 900 €** (1 277.33 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>32.02 m<sup>2</sup></b>	<b>5/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>40 900 € (1 277.33 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Puikus pasiūlymas ieškantiems tvarkingo 2 k. buto Spindulio g. Puikiai tinka investavimui, nuomai ar gyvenimui. Parduodamas 2 k. butas Spindulio g. 5, bendrabučio tipo name, su baldais ir buitine technika. Bendras buto plotas 32,02 m<sup>2</sup>, 5/5 aukštas, virtuvė ir vonios kambarys yra bute, gyvena tvarkingi kaimynai. Butas vidurinis, šiltas, bute sudėti plastikiniai langai, šarvo durys, išvedžioti plastikiniai vamzdiniai, atvesti interneto ir televizijos kabeliai, butui priklauso erdvus 3,08 m<sup>2</sup> rūsys. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys- laminuota danga, vonios kambarys kartu su wc, vonios kambaryje grindys išklotos plytelėmis, įmontuota vonia, wc. Tvarkinga laiptinė, koduotos laiptinės durys, naujos pašto dėžutės, padidinta parkavimo aikštelė. Namas stovi puikioje vietoje, šalia vaikų ugdymo įstaigos, prekybos centrai, puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais.

- Parduodamas su baldais ir buitine technika;

Dėl apžiūros ar daugiau info skambinkite tel. +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505738](http://www.ober-haus.lt/OH505738)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą;

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: [renata.soltaniene@ober-haus.lt](mailto:renata.soltaniene@ober-haus.lt)



