PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS SPORTININKŲ G., SPORTININKAI, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 60 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**107 000 €** (1 783.33 €/m$^2$)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas | Aukštas | Kambariai |
|---|---|---|
| **60.00 m$^2$** | **1/3** | **2** |

| | |
|---|---|
| Kaina: | **107 000 € (1 783.33 €/m$^2$)** |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 2023 |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |

## Papildoma informacija

Naujas projektas.

Parduodamas butas 60 kv.m., per 2 aukštus pirmame

namo aukšte su atskirais įėjimais,atskiromis lauko

terasomis.

Namas renovuotas 2023 metais, butai šilti,

šviesūs ir jaukūs.

Šioje miesto dalyje jau po penktos valandos

įsivyrauja ramybė, priešingai nei pačioje miesto centro širdyje,

tad poilsis ir ramus laikas po darbų visada

garantuotas.

Patogi dislokacija – miesto centras tik už kelių

minučių kelionės automobiliu, geras susisiekimas viešuoju transportu. Jūsų laisvalaikiui – šalia "Klaipėdos poilsio parkas", "Kar– Kar parkas", "Klaipėdos centrinis stadionas".

Puiki proga investuoti į likvidų nekilnojamą turtą.

BUTO PRIVALUMAI:

– Gera investicija;

– Maži mokesčiai;

– butas per 2 aukštus;

– Patogi vieta;

– Patogus privažiavimas ir parkavimas;

– Nemokama parkavimo zona;

– Kiekvienam butui individuali apskaita leis gyventi šiltai ir taupiai.

INFORMACIJA APIE NAMĄ:

Namo statymo metai: 1970 m.

Vykdomi remonto darbai: 2023 m.

Sienos: Mūras

Šildymas: centrinis kolektorinis

Kanalizacija: miesto komunalinis nuotekų šalinimas

Vandentiekis: miesto komunalinis vandentiekis.

Kviečiame apžiūrai Jums patogiu laiku.

Perkant be banko paskolos siūlome išskirtines

sąlygas.

Agentūros klientui:

– patrauklūs bankų pasiūlymai;

– teisinio pobūdžio konsultacija;

– įgyjamo turto vertinimo

organizavimas;

– dokumentų patikra;

– tvarkomes dokumentus su valstybės

parama.

Bendradarbiaujame su:

– SEB bankas, Swedbankas, Luminor

group,

– Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Dirbame savaitgaliais ir kitu sutartu

laiku!!!

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+370 631 90300 Žana

e.l.;zana.tikesgrupe@gmail.com

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063190300
Susisiekti el.paštu: zana.tikesgrupe@gmail.com