

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SPORTO G., CENTRAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 57.56 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

229 000 € (3 978.46 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.56 m	2/5	2

Kaina: **229 000 € (3 978.46 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2002 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

BUTAS SU POŽEMINE PARKAVIMO VIETA KONE GEIDŽIAMIAUSIOJE VILNIAUS VIETOJE, NAUJŲ NAMŲ APSUPTYJE, PRIE PAT NERIES!

Nuo šių namų iki Senamiesčio maloniai pasivaikščiodami naujais pėsčiųjų takais palei upę nueisite vos per 15 minučių. Prie pat upės ir sporto aikštelė, ir laipojimo sienelė. Vasaromis Neries krantinėje atsidaro jaukiai šurmuliuojančios lauko kavinės. O naujai nutiestais dviračių takais galėsite nuvažiuoti iki Vingio parko arba į priešingą pusę – iki Valakampių. Svajonių vieta!

Parduodamas butas yra patogiam antrame aukšte. Laiptinėje nedaug kaimynų, nes aukšto aikštelėje tik 2 butai. Kaimynai labai geri! Butas šviesus, jaukus ir kokybiškai įrengtas, prieš metus atliktas kosmetinis remontas.

PRIVALUMAI:

- Nuostabi vieta – miesto centras, šalia upės, aplinkui visa reikalinga miesto infrastruktūra!
- Erdvus 2 kambarių butas su atskira virtuve, esant poreikiu galima persiplanuoti į 3 kambarių butą.
- Buto erdvę dar labiau išplečia aukštos lubos!
- Butas yra tikrai šviesus: du langai - svetainės ir virtuvės - išeina į pietvakarius, niekas jų neužstoja, o miegamojo langas – į priešingą, kiemo pusę.
- Solidi, tvarkinga ir intelektualiai kaimynystė, dauguma nuolatiniai gyventojai.
- Didelis balkonas, kuriame galėsite mėgautis saulėlydžiu.
- Butui priklauso konkreči vieta požeminėje aikštelėje (parkavimo vieta įskaičiuota į bendrą butą kainą). Antrą automobilį galėsite parkuoti uždaroje namo aikštelėje - kieme.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų statybos pabaigos metai: 2002;
- Aukštas – 2/5;
- Buto bendras plotas – 57,56 kv.m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Komunikacijos – miesto;
- Šildymas – centrinis - kolektorinis (reguliuojamas);
- Tvarkinga laiptinė, kodinė laiptinės spyna;
- Name yra požeminė parkavimo aikštelė.

SUSISIEKIMAS:

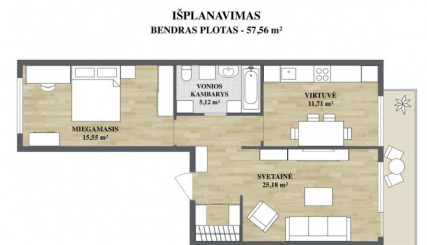
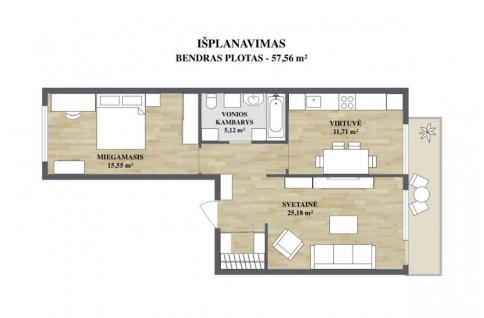
- ~ 300 m iki artimiausios autobusų stotelės;
- ~ 500 m iki parduotuvės „IKI“;
- ~ 600 m iki lauko sporto aikštelės (Neries krantinėje);
- ~ 650 m iki „Žiburio“ pradinės mokyklos;
- ~ 800 m iki darželio-mokyklos „Vaivorykštė“, Vilniaus Šv. Kristoforo Gimnazijos;
- ~ 1.2 km iki Katedros aikštės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063310330

Susisiekti el.paštu: giedre.daugirdaite@capitalrealty.com





Esamas buto išplanavimas



Galimas buto išplanavimas

