

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS STASIO LOZORAIČIO G.,
GARLIAVOS M., KAUNO R. SAV., 40.07 M² PLOTO 1
KAMBARYS**

51 759 € (1 291.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
40.07 m	5/5	1

Kaina:	51 759 € (1 291.71 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1987
Įrengimo lygis	² Kita
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

1 kambario butas

Parduodamas turtas yra Kauno rajone, Garliavos miesto šiaurinėje dalyje, kvartale, apribotame S. Lozoraičio, Vytauto, Vasario 16-osios gatvių. Aplinkui vyrauja daugiabučiai namai, individualūs gyvenamieji namai, telkšo Garliavos II tvenkinys, šalia daug visuomeninės ir komercinės paskirties objektų. Netoli, maždaug už 900 m į pietų pusę yra Garliavos centras.

Bendra informacija:

- Statybos metai: 1987

- Kambarių skaičius: 1

- Aukštas: 5 iš 5

Vidaus apdaila:

- Grindys: laminatas, plytelės
- Sienos: dažytos
- Lubos: dažytos

Komunikacijos:

- Elektra
- Komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas
- Miesto centrinis šildymas

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: butas su rūsiu, buto bendras plotas 40.07 kv. m, unikalus Nr. 4400-5997-4248:9666, Kauno r. sav., Garliava, Stasio Lozoraičio g. 3B-37.

Kitos aukciono sąlygos:

nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės (bute nėra sumontuoto vandens skaitiklio) bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Parduodamam butui priskirtas rūsys, kuris yra bendrojo naudojimo patalpa, todėl rūsių vieta, indeksas yra nenustatytas. Atsižvelgiant į tai, kad daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpos yra bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektas, visi klausimai susiję su daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valdymu, naudojimu (vietos nustatymu) ir disponavimu sprendžiami bendraturčių sutarimu. Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2025-07-14, 00 val. 00 min. 00 sek. - 2025-07-16, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2025-07-21, 09 val. 00 min. 00 sek. - 2025-07-22, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: agne.zeimyte@turtas.lt



