



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS STATYBININKŲ G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 114.13 M<sup>2</sup> PLOTO, 4 KAMBARIAI

**259 900 €** (2 277.23 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>114.13 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1/5</b>	Kambariai <b>4</b>
---------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **259 900 € (2 277.23 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1960

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 4-5 KAMBARIŲ BUTAS NAUJAMIESTYJE!

PRIVALUMAI:

\* ATSKIRAS ĮĖJIMAS;

\* NEMOKAMAS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS;

\* UŽDARA TERITORIJA;

\* CENTRINĖ MIESTO DALIS;

\* AUKŠTOS LUBOS 2,85-2,89 CM;

\* PUIKUS VARIANTAS TIEK GYVENIMUI, TIEK INVESTICIJAI;

\* FUNKCIONALUS, PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS;

\* PATOGI LOKACINĖ VIETA, APLINK PUIKIAI IŠVYSTYTA ŠVIETIMO, PASLAUGŲ IR PARDUOTUVIŲ INFRASTRUKTŪRA, VISAI ŠALIA VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS;

\* GERAS SUSISIEKIMAS SU VILNIAUS MIESTO CENTRU IR KITAIŠ RAJONAIŠ TIEK NUOSAVU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Statybininkų g. 3;

- Plotas: 114,13 kv. m;
- Kaina: 259 900 Eur;
- Įrengimo lygis: Įrengtas;
- Pastato tipas: Mūrinis;
- Paskirtis gyvenamoji;
- Statybos metai: 1960 m.;
- Aukštas: 1 iš 5;
- Kambarių sk.: 4-5;
- Šildymas: centrinis;

**VIETA:**

- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, kavinės, mokyklos, lopšeliai-darželiai.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

+370 604 99665

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto-objekto kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

artur.bogdevic@capital.lt

www.bogdevicnt.lt

<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

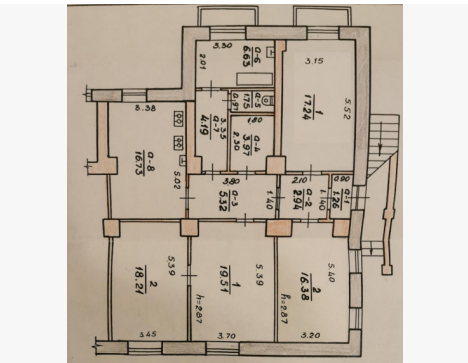
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: [artur.bogdevic@capitalrealty.com](mailto:artur.bogdevic@capitalrealty.com)









**CAPITAL**  
TURTAS VILNIUS

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar  
**ISNUOMOTI** nekilnojamąjį  
turtą?

Patikėkite šį darbą NT  
ekspertui!

---

**ARTUR BOGDEVICH**  
**+370 604 99665**  
[artur.bogdevic@capital.lt](mailto:artur.bogdevic@capital.lt)  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)  
[www.bogdevicnt.lt](http://www.bogdevicnt.lt)