

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS STATYBININKŲ G.,
NAUJAMIEŠTYJE, VILNIUJE, 27.64 KV.M PLOTO

85 000 € (3 075.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
27.64 m	6/9	1

Kaina:	85 000 € (3 075.25 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1975	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas	

Papildoma informacija

TVARKINGAS, ŠVIESUS IR JAUKIAI ĮRENGTAS BUTAS CENTRINĖJE MIESTO DALYJE.

Butas gali tapti ne tik patogia nuolatine gyvenama vieta, tačiau ir puikia investicija vykdant nuomos verslą.

PRIVALUMAI:

- Butas tvarkingas ir prižiūrėtas, įrengtas šviesiai ir jaukiai. Butui prieš kelis metus buvo atliktas remontas.

- Funkcionaliai perplanuotos erdvės suteiks dar didesnio komforto ir erdvės pojūčio.
- Parduodamas su visais baldais bei buitine technika – galėsite iškart patogiai įsikelti be papildomų rūpesčių.
- Šviesi ir saulėta gyvenama erdvė. Rytinė/pietinė langų kryptis leidžia mėgautis šiltais saulės spinduliais nuo pat ryto.
- Butas šiltas ir jaukus, o šildymo sąnaudos nedidelės.
- Įrengtas atviras balkonas, o 6 buto aukštas leis mėgautis pro jį atsiveriančia sostinės panorama.
- Tvarkinga namo laiptinė, į kurią pateksite pro kodinę durų spyną. Aplink namą įrengtos automobilių stovėjimo aikštelės, poilsio ir vaikų žaidimo erdvės.
- Strategiškai patogi vieta - nuo čia visus reikalingus objektus ir Senamiestį pasieksite akimirksniu. Aplink įsikūrę prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, viešojo transporto stotelės, sporto klubai.
- Norintiems atitrūkti nuo kasdienių rūpesčių - pašonėje driekias Vingio parkas, kur galėsite bet kada panorėjus ramiai pasivaikščioti ar aktyviai leisti laiką.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Statybininkų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai -1975 m.;

Aukštas - 6/9;

Kambariai - 1;

Bendras plotas - 27.64 kv.m.;

Butas su atviru balkonu;

Langų kryptis - rytai/pietūs.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis;

Pakeista elektros instaliacija, vamzdynai;

Priešgaisrinė apsaugos sistema.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.4 km iki centro;

~0.05 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Statybininkų";

~0.25 km iki Vilniaus vaikų lopšelio-darželio "Bangelė";

~0.05 km iki Vilniaus Simono Konarskio vidurinės mokyklos;

~0.05 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.22 km iki prekybos centro "Rimi";

~0.47 km iki prekybos centro "Maxima XX".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p.: gedas@urbanestate.lt

Tel. +370 610 95900

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061095900

Susisiekti el.paštu: gedas@urbanestate.lt



