

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS STIRNŲ G., ŽVĖRYNAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 54.27 M²
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

235 000 € (4 330.20 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
54.27 m	1/6	3

Kaina:	235 000 € (4 330.20 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS IR ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU TERASA, PRABANGIAME VILNIAUS RAJONE - ŽVĖRYNE!

Patogaus ir apgalvoto išplanavimo, suremontuotas ir paruoštas naujiems šeiminiams 3 kambarių butas. Butas yra naujų namų uždame kvartale, pilnai išvystytoje aplinkoje! Butas yra puikioje ir strategiškai patogioje lokacinėje vietoje, iš kur miesto centrą pasieksite vos per keliolika minučių pėstute!

GALIMA KEISTI SAVO TURIMĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ Į ŠITĄ BUTĄ!

Plačiau apie tai telefonu - 867040429.

PRIVALUMAI:

- Labai šviesus butas;
- Butas prestižiniame Žvėryno mikrorajone - strategiškai gera bei išvystyta lokacija;
- Parduodamas suremontuotas bei su visais baldais ir buitine technika, kas nereikalaus jokių papildomų

investicijų;

- Protingas ir patogus buto patalpų išplanavimas;
- Butas turi savo terasą;
- Erdvus vonios kambarys;
- Sumontuota ir prijungta signalizacija, taip pat išvedžiota instaliacija vaizdo stebėjimo įrangai;
- Nedideli komunaliniai mokesčiai, o ypatingai šildymo;
- Kokybiška ir apgalvota statyba;
- Nėra gatvių triukšmo bute, aplink ramūs kaimynai, buto langai orientuoti į priešinga pusę nuo vaikų žaidimų aikštelės;
- Rakinama namo laiptinė, su kodine laiptynės spyna;
- Uždaras kvartalas aptvertas tvora, kuri taip pat turi kodinę spyną;
- Teritorija išvystyta su vaikų žaidimų aikšte bei pasivaikščiavimo takais;
- Požeminiame parkinge ir laiptinėje yra įrengtos saugumo kameros;
- Butui priklauso nuosava požeminio parkavimo vieta už papildomą kainą - 15000 EUR.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilnius, Stirnų g. 27;
- Bendras plotas: 54.27 kv. m.;
- Aukštas: 1/6;
- Kambarių sk.: 3;
- Statybos metai: 2018;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Įrengimas: suremontuotas/tvarkingas;
- Šildymas: centrinis.

ĮRENGIMAS

- Sienos: dažytos, vonioje: plytelės;
- Grindys: parketlentės, vonioje: plytelės;
- Langai: plastikiniai;
- Lubos: gipsas.

IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė sujungta kartu su svetaine ir valgomuoju;
- Du miegamieji kambariai;
- Vonios kambarys;
- Prieškambaris;
- Terasa.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Puikiai išvystyta infrastruktūra: netoliese mokyklos, vaikų darželiai, PC Panorama, viešojo transporto stotelės;
- Iki PC Panoramos tik 300m arba 3-4 min pėsčiomis;
- Atstumas iki Baltojo tilto tik 1,8 km arba 20 min kelio pėsčiomis;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės 300 m - Panorama st. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067869378

Susisiekti el.paštu: dovydas.rocius@capital.lt