

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SUBAČIAUS G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 67.01 M² PLOTO
1 KAMBARYS**

76 258 € (1 138.01 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
67.01 m	1/2	1

Kaina:	76 258 € (1 138.01 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	² Kita
Šildymas	Kitas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ (toliau – turtas)

Negyvenamosios patalpos (unikalus numeris 4400-3297-0724:4701, 67,01 kv. m, 2 aukštų mūrinio gyvenamojo namo rūsyje, pažymėjimas plane 3A2p); Subačiaus g. 6-101, Vilnius

TURTO NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris yra valstybės saugomos nekilnojamosios vertybės – Namų komplekso (unikalus kodas – 1103) – Šiaurės namas (unikalus kodas – 27461). Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis, kurie neatitinka faktinės situacijos. Patalpos yra faktiškai naudojamos trečiųjų asmenų, ribota objekto apžiūra (dalis patalpos plane pažymėtos R-1 yra užtvirta, kitose patalpose įrengti sandėliukai). Savivaldybė neįsipareigoja iki parduodamo turto nuosavybės perleidimo aukciono laimėtojui (pirkėjui) išskeldinti šių asmenų iš faktiškai naudojamų patalpų. Parduodamose patalpose praeina bendrojo naudojimo šalto vandens stovo vamzdžiai. Naujasis patalpų savininkas privalės užtikrinti priėjimą prie vamzdynų sistemas prižiūrinčioms ir aptarnaujančioms įmonėms ar jų atstovams.

Pradinė pardavimo kaina – 76258 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 762 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 7625 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145 €.

Turto apžiūra 2025-04-03 11.00 val. ir 2025-04-10 11.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Eglė Barcienė, vyr. specialistė, mob. tel. 0 664 56 039, el. paštas egle.barciene@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2025-04-18, 0.00 val., pabaiga 2025-04-23, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-04-28, 9.00 val., pabaiga 2025-04-29, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (8 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (8 5) 211 2002.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 8 5 2112711

Susisiekti el.paštu: ramune.abukauskiene@vilnius.lt



