

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SUBAČIAUS G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 75.15 M2
PLOTŲ, 3 KAMBARIAI**

247 000 € (3 286.76 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
75.15 m	4/5	3

Kaina:	247 000 € (3 286.76 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus trijų kambarių butas autentiškame name Senamiestyje!

Subačiaus gatvė – tai viena charizmatiškiausių Vilniaus vietų, kur Senamiesčio istorija ir architektūra susilieja su šiuolaikišku miesto ritmu. Šiame autentiškame, mūriniame 1940 m. statytame ir 1999 m. rekonstruotame name parduodamas jaukus, funkcionaliai įrengtas 3 kambarių butas, puikiai tinkantis tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Kelios minutės pėsčiomis iki vilniečių mylimo Paupio, o vos per 10 minučių pėsčiomis pasieksite Užupį – bohemišką, menininkų pamėgtą rajoną, pilną galerijų, kavinių ir kultūros erdvių. Greta – visas Senamiestis, parkai, mokyklos, viešasis transportas. Tai vieta, kur viskas pasiekama ranka.

Privalumai:

- ✓ Erdvi svetainės zona;
- ✓ Tualetas ir vonia atskirai;
- ✓ Yra sandėliukas / drabužinė;
- ✓ Izoliuota virtuvė;
- ✓ Autentiškas, istorinis pastatas – išskirtinė vertė;
- ✓ Butas pilnai įrengtas, parduodamas su baldais ir buitine technika - įsikelkite ir gyvenkite iš karto;
- ✓ Yra rūsys (2,70 kv.m);
- ✓ Tvarkinga, rakinama laiptinė, sutvarkyta namo aplinka;
- ✓ Puikus vaizdas per buto langus;
- ✓ Tobula vieta mylintiems miestą, vos kelios minutės pėsčiomis Paupio malonumai, visai čia pat ir Senamiesis.

Pagrindinė informacija:

□Adresas: Subačiaus g. 49, Vilnius;

□Statybos metai: 1940 m., renovacija: 1999 m.;

□Plotas: 75.15 kv.m;

□Aukštas: 4/5;

□Kambarių skaičius: 3;

□Šildymas: centrinis - kolektorinis.

Susisiekimas:

1.64 km – Atstumas iki centro;

0.18 km – "Subačiaus" viešojo transporto stotelė;

2.32 km – Geležinkelio stotis;

0.31 km – Viešoji įstaiga Tarptautinė Amerikos mokykla Vilniuje;

0.25 km – Vilniaus lopšelis-darželis "Šypsena";

0.70 km – parduotuvė Lidl;

0.72 km – parduotuvė Rimi.

Skambinti galite Jums patogiu laiku. Nepavykus prisiskambinti, rašykite SMS – perskambinsiu.

UAB "Vilniaus Turtas"

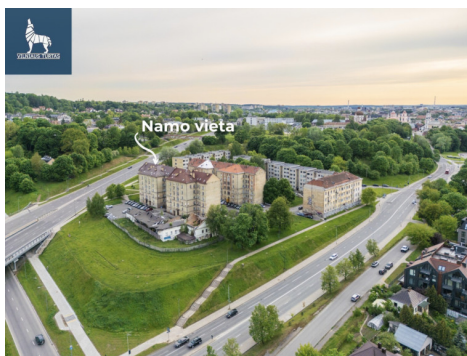
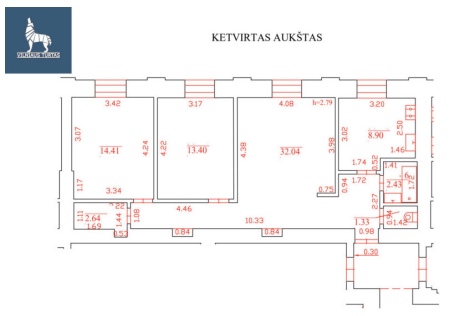
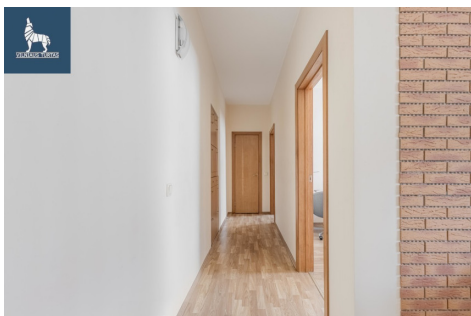
www.vilniaus-turtas.lt

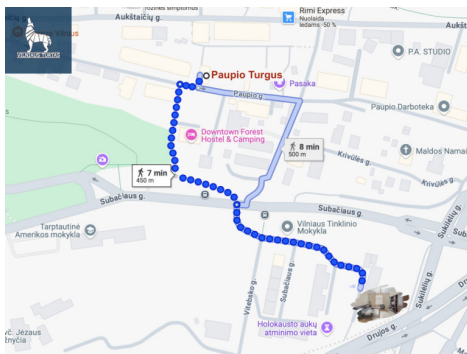
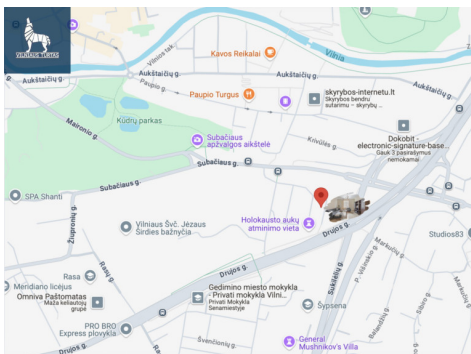
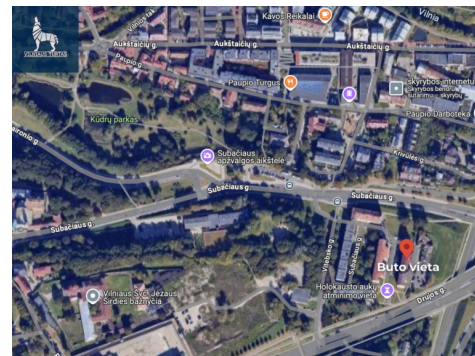
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 677 44 024

Susisiekti el.paštu: eugenius@vilniausturtas.lt









Eugenius Zacharevič
NT brokeris

Svarstote apie būsto/sklypo pardavimą?

Tačiau:

- Nežinote, nuo ko pradėti?
- Trūksta informacijos?
- Neturite laiko?

Patikėkite šiuos rūpesčius man!

+370 677 44 024

eugenius.zac@gmail.com
www.eugenius.lt

@eugenius_nt