

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SUDERVŲS KELIAS, ŠEŠKINĖ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 100.81 M²
PLOTU 4 KAMBARIAI**

329 400 € (3 267.53 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
100.81 m	9/9	4

Kaina:	329 400 € (3 267.53 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2025	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Vaizdo kameros	

2

Papildoma informacija

YZY Kartos – naujas, modernus būstas Vilniuje, Šeškinėje, sukurtas taip, kad tavo kasdienybė būtų lengva, patogiai ir įkvepianti. Čia miesto ritmas susilieja su laisve gyventi taip, kaip nori. Tiesiog YZY.

Gyventi taip, kaip nori, gali nuspręsti ir tu – projekte YZY Kartos parduodamas erdvus ir itin patogaus išplanavimo 4 kambarių, 100,81 kv. m ploto butas su langų orientacija į Šiaurės Rytų ir Šiaurės Vakarų puses. Bute numatyti du atskiri vonios kambariai, trys atskiri miegamieji. Butas išsidėstęs 9-tame namo aukšte iš devynių, jam priklauso du jaukūs balkonai.

TOKIŲ BUTŲ PROJEKTE TIK KELI, O 4 KAMBARIŲ BUTŲ POPULIARUMAS ITIN DIDELIS – Kviečiame susisiekti ir atvykti projekto apžiūrai!

Projektas YZY Kartos kuriamas Šeškinėje – 115 butų MAX patogioje vietoje su išvystyta infrastruktūra ir erdvėmis aktyviam laisvalaikiui. Laiko mėgstatomoms veikloms čia liks daugiau – į namus po darbų grįši greitai ir lengvai, o žaliąsias erdves, parduotuves, sporto ir pramogų objektus pasieksi tiesiog pėsčiomis.

Kodėl YZY Kartos?

1. Čia daugiau erdvės tavo asmenybei. Dauguma butų projekte – didesnio ploto nei vidutiniai šiuo metu parduodami naujos statybos butai. Todėl lanksčiai planuojamose erdvėse galėsite įsirengti vietą darbui iš namų, laisvai ištiesti jogos kilimėlį arba išbandyti naują hobį.
2. Viskas arti namų. Bus dienų, kai tau tiesiog neprireiks automobilio, nes viskas, ko reikia kokybiškam gyvenimui – parduotuvės, sporto ar gydymo įstaigos, žaliosios zonos – arti namų, o iki centro gali važiuoti dviračiu, viešuoju transportu arba elektriniu paspirtuku.
3. Kokybiškas YZY gyvenimas. Savo namuose bet koku metų laiku nusipelnei vaikščioti basomis, todėl visuose butuose įrengėme grindinį šildymą. Aukšta energinė klasė užtikrina jaukumą ir mažesnes šildymo sąskaitas, o vaizdo kameros projekto teritorijoje – saugumą.
4. Jokių kliūčių MAX aktyviam gyvenimui. Žaisti tenisą SEB arenoje ar išeiti pabėgioti kitapus gatvės esančiame stadione? Šunį vedžioti parke ar specialioje šunų aikštelėje? Į kurį artimiausią sporto klubą užsiregistruoti? Čia nėra jokių kliūčių MAX aktyviam gyvenimui – šalia projekto YZY Kartos rasite gausų sporto objektų pasirinkimą.
5. SUPER žalias rajonas. Šeškinė – SUPER žalias rajonas, čia auga seni medžiai, o vasarą kvepia žydinčios liepos. Šalia namų turėsite ir nedidelį, skulptūromis puoštą Viršuliškių miško parką, taip pat 2023 m. atnaujintą ir lankytojams atvertą Šeškinės parką.

OMBERG GROUP – viena iš didžiausių nekilnojamojo turto plėtotojų Lietuvoje, 2023-2024 m. išliekanti daugiausiai butų parduodančių Lietuvos NT plėtotojų TOP trejetuke. Įmonių grupė turi daugiau nei dešimtmečio patirtį kurdama kokybiškus gyvenamosios paskirties projektus Vilniuje.

Projektas YZY Kartos – naujas OMBERG GROUP vystomas projektas Šeškinėje, kur devynių ir penkių aukštų pastatuose įsikurs dar 115 naujakurių.

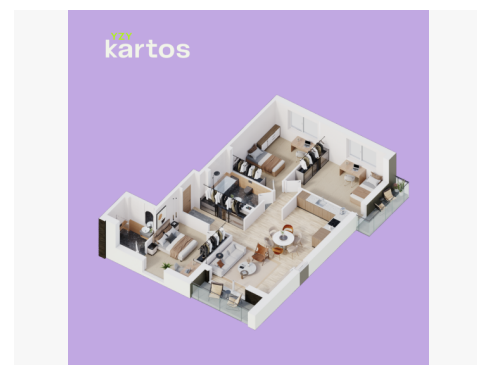
KRT 9 aukštas B4 (B94)

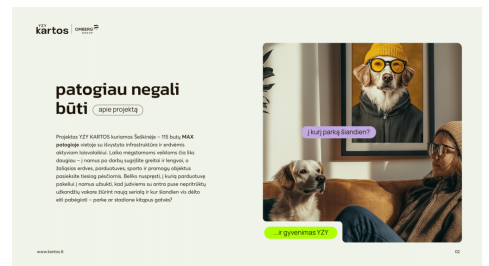
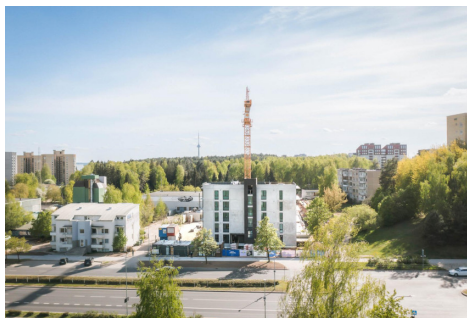
Skelbimuose naudojamos vizualizacijos yra iliustracinio pobūdžio, projekto vystymo eigoje sprendiniai gali kisti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 110 50

Susisiekti el.paštu: pardavimai@omberg.lt





[illegible][illegible]