



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SULUPĖS G.,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 53.52
M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****135 000 €** (2 522.42 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 53.52 m²	Aukštas 2/3	Kambariai 3
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	135 000 € (2 522.42 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Projekte "Kolibris" parduodamas funkcionaliai suplanuotas 3 kambarių butas su daline apdaila – galimybė įsirengti pagal savo poreikius.

Virtuvės ir svetainės erdvė su dideliais panoraminiais langais, orientuota pietine kryptimi, todėl maloniai džiugins saulės šiluma ir erdvės pojūčiu. Iš čia – išėjimas į balkoną. Miegamųjų langai orientuoti į žalią zoną, todėl poilsio niekada netrukdydys kaimynų žvilgsniai ar gatvės triukšmas.

BUTO CHARAKTERISTIKOS

Plotas: 53,18 kv. m;
Kambarių skaičius: 3 kamb;
Kaina: 135 000 EUR;
Apdailos tipas: dalinė (galimas pilnas įrengimas, nuo 500 EUR/kv.m.);
Šildymas: centrinis kolektorinis, grindinis;
Statybos metai: 2025 m;
Paskirtis: gyvenamoji.

PROJEKTO INFORMACIJA IR PRIVALUMAI

A++ energinė klasė;

Mažaaukštė statyba (3 aukštai);

Nedidelė ir privati bendruomenė – tik 12 butų;

Uždara automobilių parkavimo aikštelė;

Sandėliukai pastato rūsyje;

Šiuolaikiškos bendros pastato erdvės;

Kokybiška ir ilgaamžė fasado apdaila – klinkerio plytos;

Apgalvoti ilgalaikiai techniniai sprendimai – B garso izoliacijos klasė, įrengta saulės elektrinė bendroms pastato reikmėms;

Projekto teritorija aptverta, apšviesta ir stebima vaizdo kameromis.

Projekto vystytojas „GV HOUSE“ – didžiuojasi turėdami daugiau nei 15 metų patirtį statybų valdyme ir nekilnojamojo turto vystyme, o tai užtikrina aukščiausią projektų kokybę ir profesionalumą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060428009

Susisiekti el.paštu: mingaile.kiskyte@capitalrealty.com



Galimas buto įrengimas



Galimas buto įrengimas



Galimas buto įrengimas



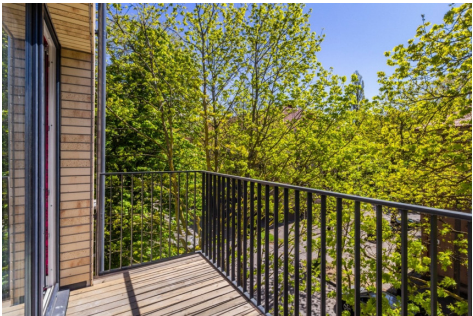
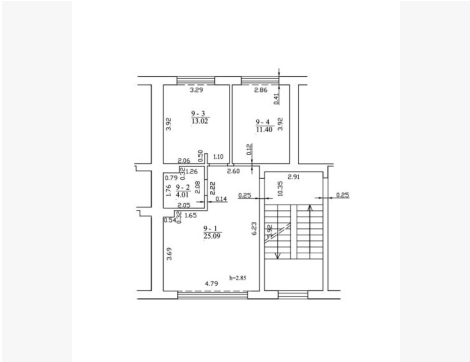
Galimas buto įrengimas

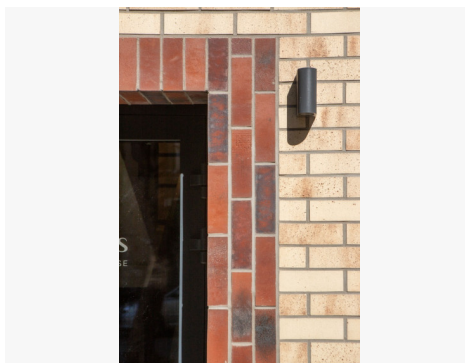
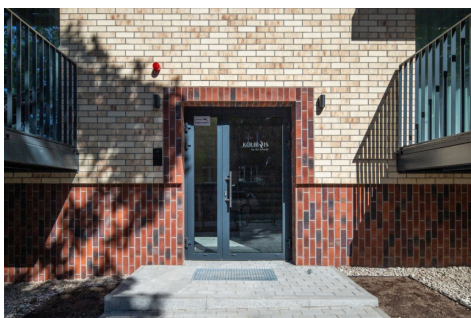


Galimas buto įrengimas



Galimas buto įrengimas





"KOLIBRIS" PRIVALUMAI

Tik 12 butų	<input checked="" type="checkbox"/>	Panoraminiai langai	<input checked="" type="checkbox"/>
A++ klasė	<input checked="" type="checkbox"/>	Sandėliukai	<input checked="" type="checkbox"/>
B garso klasė	<input checked="" type="checkbox"/>	Parkavimas	<input checked="" type="checkbox"/>
Saulės baterijos	<input checked="" type="checkbox"/>	Grindinis šildymas	<input checked="" type="checkbox"/>
8 vaizdo kameros	<input checked="" type="checkbox"/>	Gyvenamoji paskirtis	<input checked="" type="checkbox"/>
Aptverta teritorija	<input checked="" type="checkbox"/>	Klinkerio fasadas	<input checked="" type="checkbox"/>