



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS SUVALKŲ G., CENTRAS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 61.41 M<sup>2</sup> PLOTO, 3 KAMBARIAI

**144 900 €** (2 359.55 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>61.41 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>3/4</b>	Kambariai <b>3</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **144 900 € (2 359.55 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Sandėliukas, Šaldytuvas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS, ŠVIESUS IR ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS PAČIAME PANEVĖŽIO CENTRE!

Tai puiki galimybė tiems, kurie svajoja gyventi miesto ritmu ir mėgautis visais jo teikiamais patogumais. Butas pilnai įrengtas, įsikūręs miesto širdyje, kur viskas pasiekama ranka.

Puikus susisiekimas, išvystyta infrastruktūra, šalia – parduotuvės, kavinės, kultūros vietos ir pagrindinės miesto erdvės.

Tai likvidus turtas, tinkantis tiek patogiam gyvenimui, tiek investicijai.

#### PRIVALUMAI:

- Butas yra laisvas galite įsikelti jau dabar.
- Jaukus, kokybiškai įrengtas butas.
- Šiuolaikiškas ir patogus būsto išplanavimas.
- Butas parduodamas su kai kuriais jame esančiais baldais ir kokybiška buitine technika
- Virtuvėje kokybiški baldai ir virtuvės įranga
- Jūsų patogumui, puikus susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu, taip pat pėsčiomis.
- Butas vidinis šiltas, nedideli komunaliniai mokesčiai
- Saugi ir draugiška aplinka, ramūs kaimynai

- Parduodamas su sandėliuku 3.91 kv. m.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas Suvalkų g. 4
- Namas mūrinis 2017 m. statybos.
- Balkonas
- Aukštas 3/4
- 3 kambariai erdvūs kambariai.
- Šildymas: centrinis kolektorinis-grindininis, individuali apskaita ir reguliavimas.
- Buto plotas 61.00 kv. m. + 3,91 kv. m. sandėliukas
- Visos miesto komunikacijos
- Langai: plastikiniai
- Durys: šarvuotos
- Internetas/Televizija: yra

**PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:**

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

**KREIPKITĖS DABAR!**

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas Lietuvos bankuose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995247

Susisiekti el.paštu: [gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com](mailto:gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com)



