

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠV. MIKALOJAUS G.,
SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 36.28 KV.M PLOTO, 2
KAMBARIAI**

217 000 € (5 981.26 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
36.28 m	1/2	2

Kaina:	217 000 € (5 981.26 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Signalizacija

Papildoma informacija

Šiuo metu patalpose veikia gėlių parduotuvė. Tačiau patalpos gali būti nesunkiai pritaikomos butui, studijai.

Patalpose yra vanduo, kriauklė, tad galima įsirengti virtuvę, dušo kambarį. Patalpose yra originalių plytų elementų, židinyse, grindyse yra vieta su stiklu.

Reikėtų pasikeisti patalpų paskirtį iš administracinės į gyvenamąją.

Butui pritaikytos patalpos puikiai tiktų nuomos investicijai.

Patalpos randasi pačioje Senamiesčio širdyje, nedidelėje ramioje šv. Mikalojaus gatvėje, šalia judrios Vokiečių gatvės.

Patalpos tvarkingai suremontuotos, šviesios, langai orientuoti ir į šv. Mikalojaus gt., ir į vidinį kiemą. Įėjimas iš šv. Mikalojaus gatvės.

Taip pat patalpos puikiai tinka prekybai, maitinimui, biurui, grožio ar masažo salonui.

Pardavėjas yra įmonė. Nepridedami jokie papildomi mokesčiai.

Patalpų išplanavimas:

Įėjimo salė: 16,10 m²;

Antra salė: 18,98 m²; Šioje salėje yra veikiantis židinys, atskirta stiklinė sienelė vietai darbui su kompiuteriu, grindyse pro įdėtas groteles matosi senos plytos.

Tualetas: 1,2 m²;

Vidiniame kieme šalia patalpų yra galimybė pasistatyti automobilį.

Maloniai kreipkitės Jums patogiu būdu bei metu.

Rima Ingstad

+370 687 73733

rima@reala.lt

Daugiau mano parduodamų NT objektų rasite čia:

<https://reala.lt/brokeriai/rima-ingstad/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068773733

Susisiekti el.paštu: rima@reala.lt



