



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠV. MIKALOJAUS G.,
SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 40.61 KV.M
PLOTU****245 000 €** (6 033.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 40.61 m²	Aukštas 2/3	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **245 000 € (6 033.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS BUTAS PAČIAME SENAMIESČIO ŠIRDYJE!

Šv. Mikalojaus gatvė yra Vilniaus senamiesčio dalis, garsėjanti savo istoriniu ir kultūriniu paveldu. Pagrindinis gatvės akcentas – Šv. Mikalojaus bažnyčia. Lietuvoje, pastatyta XIV amžiuje Šv. Mikalojaus gatvė yra lengvai pasiekiami pėsčiomis, esant netoli kitų svarbių Vilniaus senamiesčio objektų. Tai vieta, kurioje susipina skirtingų kultūrų ir laikotarpių istorija, suteikianti unikalų miesto paveldą.

PRIVALUMAI:

– Butas įrengtas kruopščiai, apgalvojant kiekvieną namų erdvę iki smulkmenų.

– Butas paruoštas įsikėlimui;

Įrengimui naudotos aukštos klasės medžiagos.

Butas išplanuotas itin patogiai, išlaikant dideles erdves, jog kiekvienas naujakuris jaustųsi komfortiškai ir patogiai.

- Visose gyvenamose erdvėse daug natūralios dienos šviesos, pietinė kryptis saulės spinduliais jaukiai nušviečia svetainės ir miegamojo zonas.

- Šildymas dujinis;

- Nedideli komunaliniai mokesčiai;

- Butas su vidiniu kiemeliu, kuriame turėsite savo parkavimo vietą, langai orientuoti į vidinį kiemą, kuriame galėsite atsikvėpti po kasdinių darbų.

Vaizdas pro svetainės langus į jaukią senamiesčio architektūrą;

- Iš čia viskas tarsi ranka pasiekama – Vilniaus senamiestis, Rotušė, Sereikiškių parko Bernardinų sodas, taip ir kviečia pasivaikščioti..

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Šv. Mikalojaus g., Vilnius;

Statybos metai – 1940 m;

Aukštas – 2/3;

Kambarių skaičius – 2;

Bendras plotas – 40.61 kv2;

Paskirtis – gyvenamoji;

Administratorius – UAB „Civinity namai“

Objektas parduodamas su baldais, kviečiu atvykti ir išsirinkti naujus namus. Butas laisvas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067318097

Susisiekti el.paštu: mantas.venskutonis@urbanestate.lt



