

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠV. STEPONO G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
26.15 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

130 000 € (4 971.32 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
26.15 m	3/3	2

Kaina:	130 000 € (4 971.32 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvas

Papildoma informacija

SENAMIESTYJE, ŠV.STEPONO GATVĖJE, PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS.
BUTAS TIKS NORINTIEMS PASIEKTI PAGRINDINES VILNIAUS SENAMIESČIO GATVES VOS PER KELIAS MINUTES.

Butas puikiai tinka tiek gyvenimui sau, tiek investicijai. Numatomos nuomos pajamos - 650 - 670 eur/mėn. (ROI - 6%)

BUTO PRIVALUMAI:

- Kokybiškas buto įrengimas tarnaus ilgus metus;
- Butas ką tik kapitaliai suremontuotas, būtumėte pirmieji gyventojai;
- Naujai suremontuota laiptinė;

- Daug šviesos būstui suteikia dideli langai;
- Gera pastato garso izoliacija saugos nuo aplinkos garsų;
- Privatumo jausmą suteiks uždaras namo kiemas;
- Vidiniame kieme nemokama, privati (tik namui skirta) automobilių parkavimo aikštelė;
- Patogus privažiavimas prie pat namo;
- Strategiškai patogi vieta leis mėgautis visais senamiesčio teikiamais malonumais: lengvai pasiekiami teatrai, filharmonija, koncertų salės, galerijos, muziejai, geriausi Vilniaus restoranai bei jaukios kavinių.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šv.Stepono g. 19, Senamiestis;
- Paskirtis - gyvenamoji (100% baigtumas);
- Kaina: 130 000 Eur;
- Plotas: 26.15 kv.m;
- Aukštas: 3/3;
- Kambarių sk.: 1,5 (atskirta miegamojo zona);
- Namų tipas: mūrinis;
- Naujai suremontuota laiptinė;
- Įrengimas: įrengtas;
- Šildymas: elektrinis;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

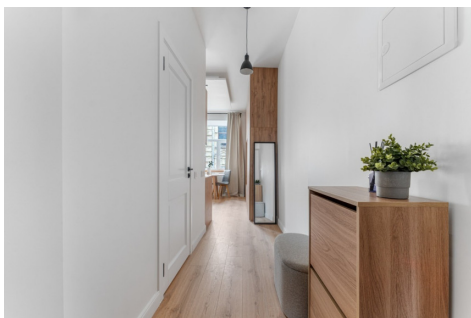
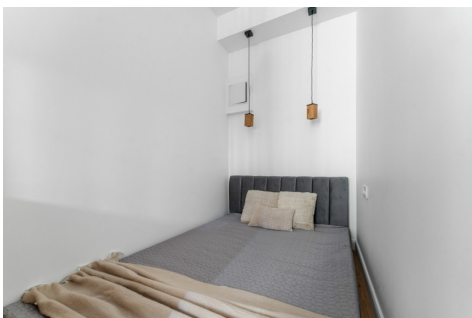
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 1.54 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 0.13 km;
- Iki Vilniaus Adomo Mickevičiaus gimnazijos ~ 0.23 km;
- Iki Vilniaus lopšelio - darželio "Gėlynas" ~ 0.21 km;
- Iki prekybos centrų: IKI Express ~ 0.05 km, MAXIMA ~ 0.52 km;
- Iki Centro poliklinikos ~ 0.41 km.

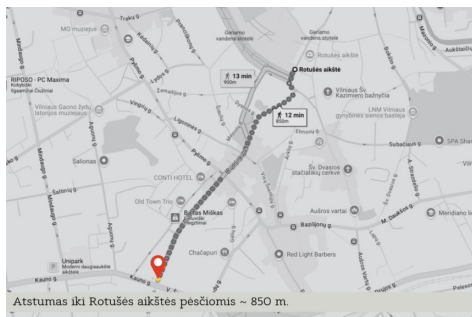
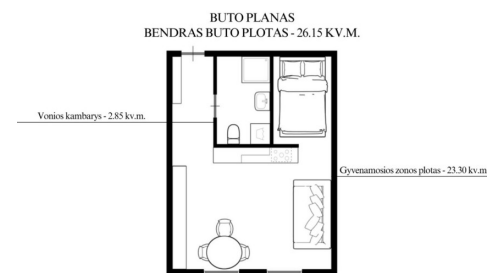
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 616 42999

Susisiekti el.paštu: arunas.pranevicius@capital.lt





CAPITAL White Star Club

Arūnas Pranevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arunas.pranevicius@capital.lt
+370 616 42999