

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠV. STEPONO G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
51.49 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

325 000 € (6 311.91 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
51.49 m	2/4	3

Kaina:	325 000 € (6 311.91 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS, FUNKCIONALIAI SUPLANUOTAS BUTAS SENAMIESTYJE

Vos 15 minučių pėsčiomis iki Rotušės, tačiau tylioje ir žalumos apsuptoje vietoje. Tai namai, sukurti gyvenimui – jaukūs, estetiški ir apgalvoti iki smulkmenų, kad kasdien būtų paprasta, patogų ir malonu.

Butas įrengtas profesionalios komandos – dizainerės, baldininkų ir apdailininkų – todėl viskas išbaigta iki galo, be improvizacijų ir nereikalingų kompromisų. Čia gyventi galima iš karto, be papildomų investicijų.

BUTO PRIVALUMAI:

- Ramioje vietoje, atokiau nuo gatvių triukšmo
- Šviesus, rytinės krypties butas – su medžiais už lango, neperkaista vasarą
- Patogus išplanavimas: tėvų miegamasis su walk-in tipo spinta, vaikų kambarys lengvai pritaikomas darbui

- Apgalvota daiktų laikymo sistema, daug paslėptos vietos
- Aukšta energinė klasė (A+), reguliuojamas grindinis šildymas – mažos sąskaitos
- Gražiai sutvarkyta aplinka, vidinis kiemas su vaikų žaidimų zona
- Patikimas vystytojas – EIKA
- Bendro naudojimo dviračių saugykla požeminiame parkinge
- Veikianti namo bendrija užtikrina skaidrią priežiūrą ir nedideles eksploatacijos išlaidas

ĮRENGIMAS:

- Dizainerės sukurtas interjeras, šviesūs, šilti tonai
- Visame bute – grindinis šildymas
- Reguliuojama rekuperacijos sistema su oro drėkinimu
- Kokybiška buitinė technika: šaldytuvas, orkaitė, kaitlentė, indaplovė, skalbyklė su džiovykle
- Išskleidžiama sofa svetainėje, patogios lovos su daiktadėžėmis
- Vonia su potinkine dušo sistema
- Telefonspynė su vaizdo kamera
- Balkono danga – natūralaus medžio plytelės
- Visi darbai atlikti patikimų įmonių, yra garantijos

PAPILDOMAI GALIMA ĮSIGYTI:

- Požeminę parkavimo vietą
- Sandėliuką

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Šalia restoranai, galerijos, teatrai, kultūros renginiai
- Netoliese darbo ir mokslo įstaigos
- Vos kelios minutės iki stoties – patogų tiek keliauti, tiek susisiekti su kitais miesto rajonais
- Netoli oro uostas – patogų dažnai keliaujantiems

Jeigu ieškote buto, į kurį galima atsikelti iš karto, vertinate kokybę, gerą skonį ir ramią miesto centro atmosferą – kviečiame susisiekti ir apžiūrėti gyvai.

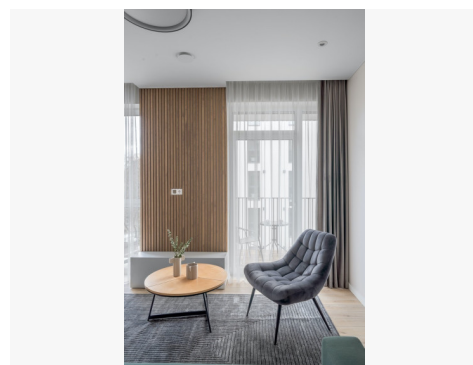
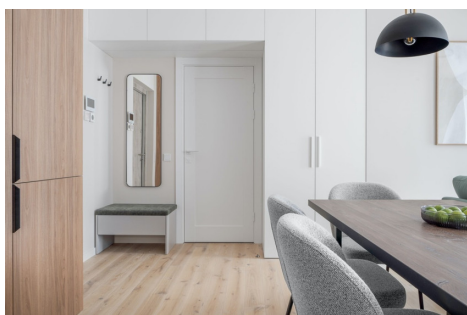
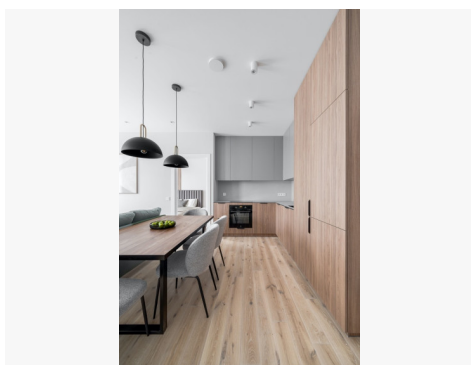
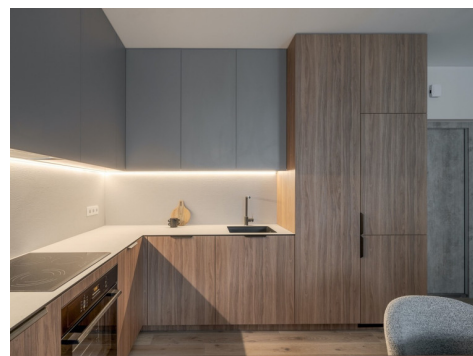
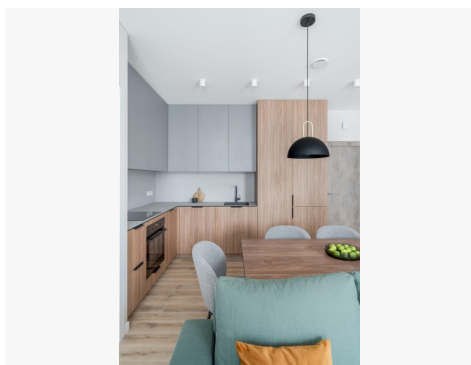
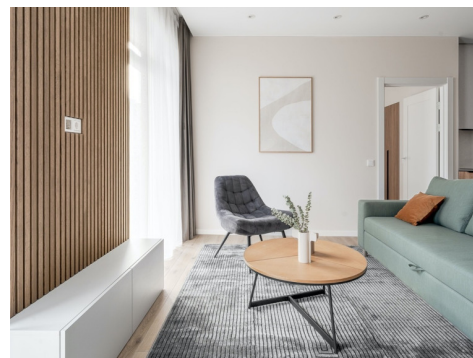
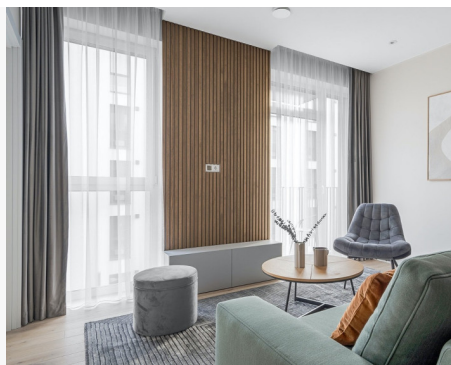
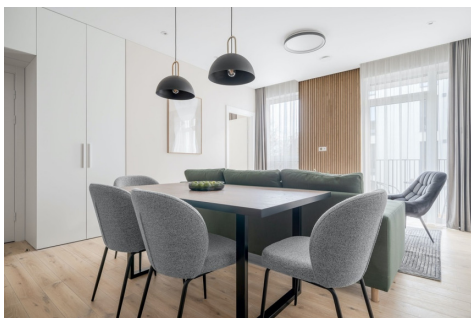
Butas laisvas ir laukia naujų šeiminių – viskuo pasirūpinta, belieka tik įsikelti.

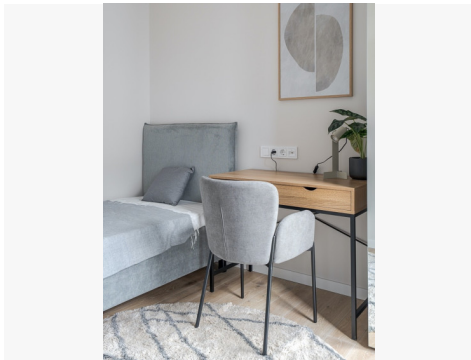
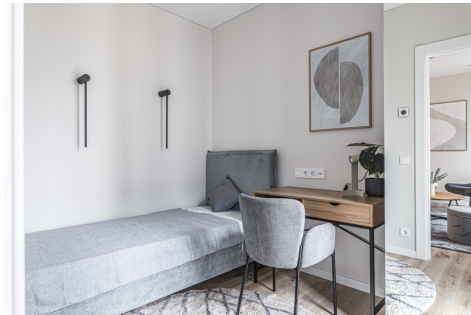
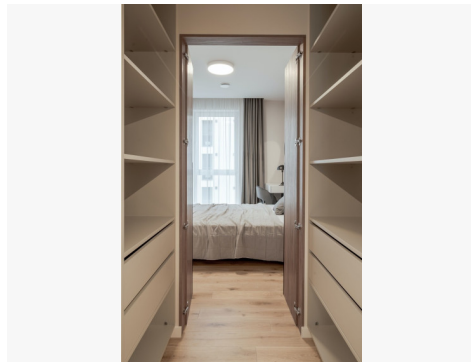
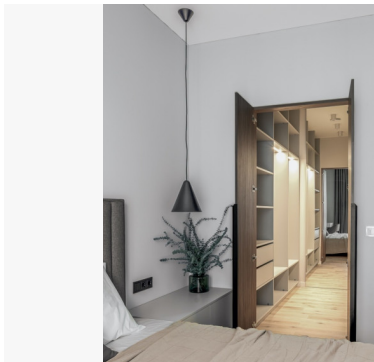
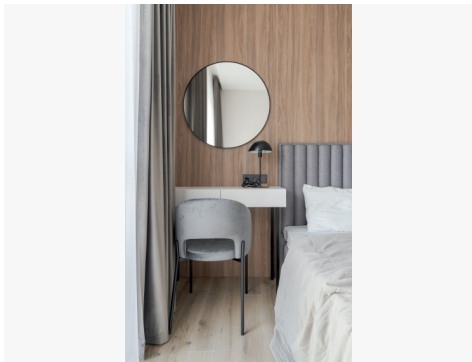
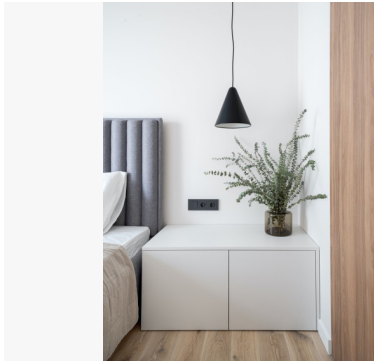
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

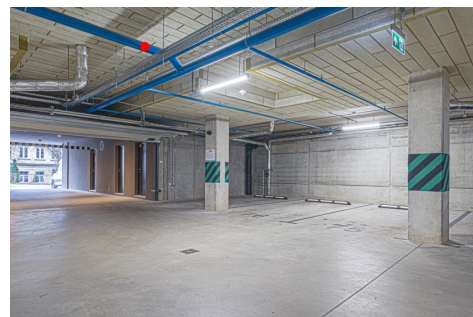
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060556744

Susisiekti el.paštu: mantas.mikociunas@capital.lt










Mantas Mikočiūnas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

mantas.mikociunas@capital.lt
+370 618 55656

