

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠV. STEPONO G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
70.23 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

329 922 € (4 697.74 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.23 m	2/2	3

Kaina:	329 922 € (4 697.74 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2010
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS BUTAS SENAMIESTYJE – ŠVIESUS, KOKYBIŠKAS IR FUNKCIONALUS

Parduodamas itin šviesus, jaukus ir kokybiškai įrengtas butas „Stepono devintuke“ - pripažintame metų projekte. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komforto, privatumo ir kokybės pačioje miesto širdyje.

PRIVALUMAI

- Erdvus ir labai šviesus butas su langais į rytų, pietų ir vakarų puses – natūrali šviesa visą dieną;
- Mažaaukštė statyba – visoje laiptinėje tik 2 butai, daugiau privatumo ir ramybės;
- Net 2 pilnavertiški san. mazgai;
- Kokybiškas įrengimas – apgalvotos detalės, ilgaamžės medžiagos;
- Maži komunaliniai mokesčiai;
- Požeminiame parkinge vieta automobiliui (parduodama atskirai, kaina 25 000 Eur);
- Balkonas poilsiui ar rytinei kavai;
- Uždaras erdvus kiemas - patekimas pro kodinius vartelius, tvarkinga, nuolat prižiūrima teritorija;
- Vaikų žaidimų aikštelė vidiniame kieme;
- Patogi lokacija su gerai išvystyta infrastruktūra;

- "Stepono devintukas" savo laiku buvo pripažintas metų projektu;

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Šv. Stepono g. 27F;
- Buto plotas: 70,23 kv. m;
- Kambarių skaičius: 3;
- Aukštas: 2/2;
- Paskirtis: gyvenamoji (butų);
- Šildymas: centrinis kolektorinis;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2010;

BUTO ĮRENGIMAS

- Šarvo durys;
- Langai: mediniai, orientuoti į pietų-rytų-vakarų puses;
- Durys: medžio masyvas;
- Grindys: ąžuolo parketlentės;
- Sienos: dažytos;
- Lubos: gipso, dažytos.

INFRASTRUKTŪRA

~ 1.68 km atstumas iki Vilniaus centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.14 km - Aguonų st;

~ 0.18 km - Vilnius AS;

~ 0.20 km - Vilniaus autobusų stotis.

PREKYBOS CENTRAI

~ 0.14 km - IKI EXPRESS;

~ 0.26 km - IKI;

~ 0.56 km - Maxima X.

MOKYKLOS

~ 0.35 km - Vilniaus Adomo Mickevičiaus gimnazija;

~ 0.66 km - Vilniaus Simono Daukanto pagrindinė mokykla.

DARŽELIAI

~ 0.35 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Gėlynas";

~ 0.67 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Pagrandukas";

~ 0.68 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Du gaideliai". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus

rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 601 41131

Susisiekti el.paštu: kestutis.bruzas@capitalrealty.com





