

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠVIESOS G., GRIGIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 66.52 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

125 000 € (1 879.13 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
66.52 m	1/5	3

Kaina:	125 000 € (1 879.13 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS IR PATOGUS 3 KAMBARIŲ BUTAS ŠVIESOS g. 14 name, GRIGIŠKĖSE

Grigiškės yra išskirtinis Vilniaus mikrorajonas, turintis pilną infrastruktūrą, gerą ir greitą susisiekimą su Vilniaus miestu, visas įstaigas patogiam gyvenimui !

Ieškantiems jaukios, gamtos apsuptyje ir ramios aplinkos – šis butas puikus pasirinkimas! Rami aplinka ir gera infrastruktūra užtikrins komfortą gyvenant.

.....
PRIVALUMAI:

- 3 (trys) nepereinami atskiri kambariai, atskira virtuvė, du įstiklinti balkonai ir sandėliukas namo rūsyje;
- Buto langai į abi namo puses;
- Namas yra renovuotas, kas užtikrina žemas šildymo sąskaitas;
- Namas yra toliau nuo gatvės, todėl nesigirdi jokio triukšmo;
- Sutvarkyta laiptinė, durys su kodine spyna, tvarkingi kaimynai;
- Sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka, daug žalumos;
- Kieme įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, sporto inventorių bei tvarkinga aplinka;
- Aplink namą, kelios automobilių stovėjimo aikštelės, visada rasite vietą (nemokamai) pastatyti automobiliui;

- 200 m. atstumu Vokės upė ir Grigiškių paplūdimio zona su laisvalaikio aikštynu!
- Strategiškai patogus susisiekimas su visais miesto rajonais, parduotuvės, mokymo įstaigos, darželiai, sporto klubai, grožio ir kirpyklų salonai.

.....

BENDRA INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Adresas: Šviesos g. 14, Grigiškės, Vilnius;
- Bendras plotas: 66,52 kv.m.;
- Aukštas: 1 iš 5;
- Kambarių sk.: 3;
- Pastato tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1989 m., namas po renovacijos, apšiltintas;
- Namą administruoja gyventojų sukurta namo BENDRIJA;
- Šildymas: centrinis, reguliuojamas individualiai;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika.

.....

IŠPLANAVIMAS:

- kambarys1 (svetainė): 17,90 kv.m.;
- kambarys2 (miegamasis/darbo): 11,44 kv.m.;
- kambarys3 (miegamasis/darbo): 11,97 kv.m.;
- Virtuvė: 8,54 kv.m.;
- Koridorius: 10,45 kv.m.;
- Vonia: 2,55 kv.m.;
- Tualetas: 0,95 kv.m.;
- Sandėliukas bute: 0,75 kv.m.;
- Drabužinė/sandėliukas: 2,27 kv.m.;
- Bendras buto plotas: 66,52 kv.m.;
- 2 balkonai: ~3,5 kv.m. ir ~3,5 kv.m., abu sutvarkyti ir įstiklinti (balkonų plotas neįskaičiuotas į buto plotą).

.....

ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos, tapetuotos, vonios ir tualetų patalpose plytelės;
- Grindys: linoleumas, vonioje ir tualete plytelės;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais;
- Durys: vidaus medžio, lauko šarvuotos.

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Internetas ir TV: šviesolaidinis įvadas;
- Kodinė laiptinės durų spyna.

.....

INFRASTRUKTŪRA:

- Greta namo plyti žaliosios zonos, gausu žalumos bei vietų pasivaikščioti ar aktyviam poilsiui gryname ore;
- 200 m. atstumu Vokės upė ir Grigiškių paplūdimio zona su laisvalaikio aikštynu;
- 30-100 m. atstumu viešojo transporto stotelės;
- 150-300 m. iki parduotuvės Maxima, IKI;
- ~850 m. iki Grigiškių sveikatos priežiūros centro;
- Namas atokiau nuo pagrindinės gatvės, kas užtikrina ramybę;
- Norintiems gyventi ramybėje ir gamtos apsuptyje, bei nenutolti nuo Vilniaus miesto centro ši vieta tikrai patiks.

.....

MOKYMOSI ĮSTAIGOS

PRADINIS UGDYMAS

- ~ 80 m. Grigiškių "Šviesos" gimnazija (Šviesos g. 16, Grigiškės);
- ~ 350 m. Grigiškių pradinė mokykla (Kovo 11-osios g. 33, Grigiškės);
- ~ 800 m. Grigiškių vidurinė mokykla (Kovo 11-osios g. 21, Grigiškės);
- ~ 1 km. Grigiškių meno mokykla" (Pašto g. 10, Grigiškės).

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- ~ 450 m. Grigiškių lopšelis-darželis "Rugelis" (Kovo 11-osios g. 29, Grigiškės);
 - ~ 1,6 km. Grigiškių darželis-mokykla "Pelėdžiukas" (Lentvario g. 1A, Grigiškės).
-

~ 14,50 km. "LUKIŠKIŲ AIKŠTĖ" (važiuoti max iki 20 min. ne piko metu);

~ 14,50 km. VILNIAUS AUTOBUSŲ ir GELEŽINKELIŲ STOTIS;

~ 15,50 km. VILNIAUS TARPTAUTINIS ORO UOSTAS.

.....

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

PIRKĖJAI, kreipkitės, suteiksiu daugiau informacijos ir susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu laiku.

PARDAVĖJAI, norite parduoti panašų objektą? Skambinkite, konsultacija ir Jūsų turto kainos įvertinimas

NEMOKAMAI.

GALIMA SKAMBINTI IR SAVAITGALIAIS! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065557551

Susisiekti el.paštu: vytautas.jonas@capital.lt







