

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SVIRBYGALOS G., ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 55.57 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

154 300 € (2 776.68 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
55.57 m	3/5	3

Kaina:	154 300 € (2 776.68 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Vonia, Šarvuotos durys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius	

Papildoma informacija

Parduodamas 3kamb. butas „Matau Kauną“ projekte, esantis patrauklioje miesto vietoje, ant Aleksoto kalno, iš kur lengvai pasiekiamas Kauno senamiestis. *Name yra daugiau laisvų butų.

Galima pilna apdaila. Pateikiame pilnos apdailos pavyzdžių. Apdailos kaina su darbu ir medžiagomis 500 eur kv/m.

Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį - galiu Jums padėti. Rezervuosime patikusi butą, o sandorį padarysime kai parduosime Jūsų turtą.

Nemokamai padėdu susitvarkyt dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas. Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: Tel.: +370 60981369.

- -----
- A+ energetinė klasė;
 - Grindinis šildymas;
 - Dideli langai;
 - Vaizdo stebėjimo kameros;
 - Elektroninės laiptinių spynos;
 - Vėdinimo sistema su rekuperacija;
 - Dideli balkonai (*10 kv. m.);
 - Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės;
 - Patogus susisiektis (darželiai, parduotuvės, miesto centras, senamiestis);
 - Projektas šalia Antakalnio parko;
 - Greitaeigis tylus liftas.

Pažvelkite į Skrydžio namus iš arčiau: <https://www.youtube.com/watch?v=S4QbIXM2vCA>
Projekte butų kvadratūros nuo 49- 74,47 kv./m.

Galimas įrengimas su pilna apdaila.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:

- A++ energetinė klasė;
- Fasadas – klinkerio apdaila;
- Lubos – gelžbetonio plokštė, netinkuota;
- Stogas – sutapdintas;
- Langai –plastikiniai;
- Durų tipas – butų durys šarvuotos;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis, grindinis šildymas;
- Elektros instaliacija – išvedžiota pagal projektą.

Rekuperatorius pastatytas bute;

INFRASTRUKTŪRA:

Kauno miesto centras vos už 4 kilometrų;

- Netoliese - mokyklos, darželiai, prekybos centrai ir sveikatos įstaigos;
 - 10 min iki Kauno „Akropolis“ ir Žalgirio arena;
- “Aleksoto turgus” – 2 min.

Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį - galia Jums padėti. Rezervuosime patikusi butą, o sandorį padarysime

kai parduosime Jūsų turtą. Nemokamai padedu susitvarkyt dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

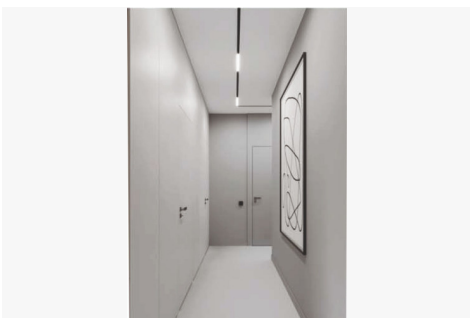
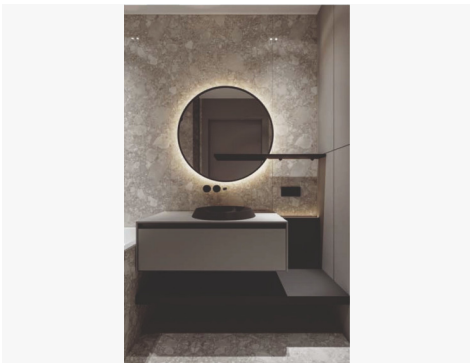
Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: Tel.: +370 60981369. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

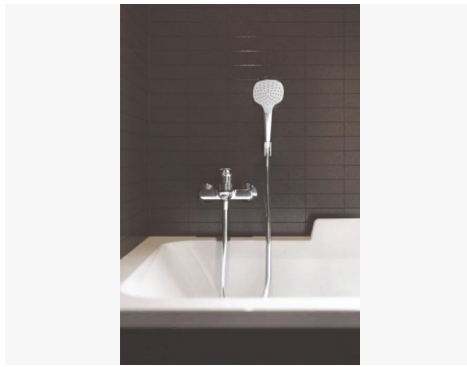
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 81369

Susisiekti el.paštu: sandra.babraviciene@capitalrealty.com









CAPITAL

KAUNAS



LEGENDARY CLUB



PAŲKIMAS
BROKERIS
KAUNE

PADESIU VISAI
NT KLAUSIMAI

- PIRKIMAS

- PARDAVIMAS

- NUOMA

- KREDITAVIMAS

- VERTINIMAS

SANDRA
BABRAVICIENE

+370 609 81369

sandra.babraviciene@capital.lt

