

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SVIRBYGALOS G., ALEKSOTAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 55.57 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

179 300 € (3 226.56 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
55.57 m	3/5	3

Kaina:	179 300 € (3 226.56 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Vonia, Šarvuotos durys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodamas 3 kamb. butas „Matau Kauną“ projekte, esantis patrauklioje miesto vietoje, ant Aleksoto kalno, iš kur lengvai pasiekiamas Kauno senamiestis. *Name yra daugiau laisvų butų.
Buto kaina pateikta su pilna apdaila. Ją atliktų per 2 mėnesius nuo pirkimo datos. Pateikiame pilnos apdailos pavyzdžių. Apdailos kaina su darbu ir medžiagomis 500 eur kv/m.

Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį - galiu Jums padėti. Rezervuosime patikusi butą, o sandorį padarysime kai parduosime Jūsų turtą.
Nemokamai padedu susitvarkyt dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas. Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: Tel.: +370 60981369.

- -----
- A+ energetinė klasė;
 - Grindinis šildymas;
 - Dideli langai;
 - Vaizdo stebėjimo kameros;
 - Elektroninės laiptinių spynos;
 - Vėdinimo sistema su rekuperacija;
 - Dideli balkonai (*10 kv. m.);
 - Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės;
 - Patogus susisiektis (darželiai, parduotuvės, miesto centras, senamiestis);
 - Projektas šalia Antakalnio parko;
 - Greitaeigis tylus liftas.

Pažvelkite į Skrydžio namus iš arčiau: <https://www.youtube.com/watch?v=S4QbIXM2vCA>
Projekte butų kvadratūros nuo 49- 74,47 kv./m.

Galimas įrengimas su pilna apdaila.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:

- A++ energetinė klasė;
- Fasadas – klinkerio apdaila;
- Lubos – gelžbetonio plokštė, netinkuota;
- Stogas – sutapdintas;
- Langai –plastikiniai;
- Durų tipas – butų durys šarvuotos;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis, grindinis šildymas;
- Elektros instaliacija – išvedžiota pagal projektą.

Rekuperatorius pastatytas bute;

INFRASTRUKTŪRA:

Kauno miesto centras vos už 4 kilometrų;

- Netoliese - mokyklos, darželiai, prekybos centrai ir sveikatos įstaigos;
 - 10 min iki Kauno „Akropolis“ ir Žalgirio arena;
- “Aleksoto turgus” – 2 min.

Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį - galiu Jums padėti. Rezervuosime patikusi butą, o sandorį padarysime

kai parduosime Jūsų turtą. Nemokamai padedu susitvarkyt dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

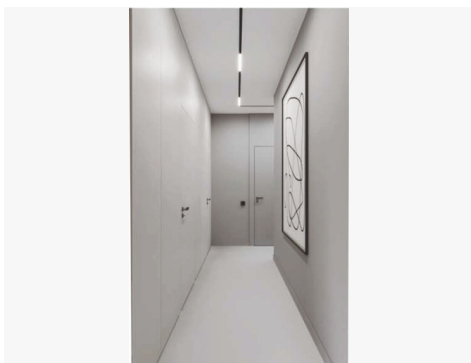
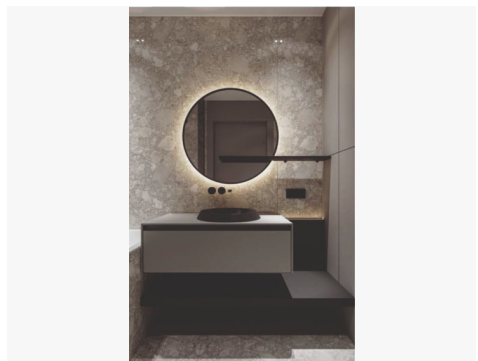
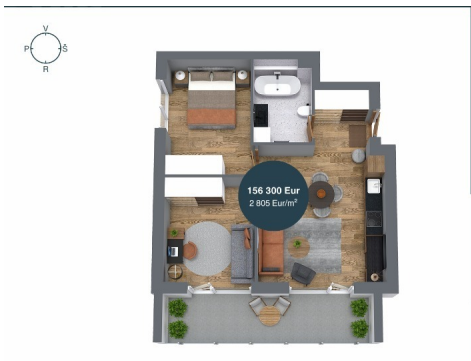
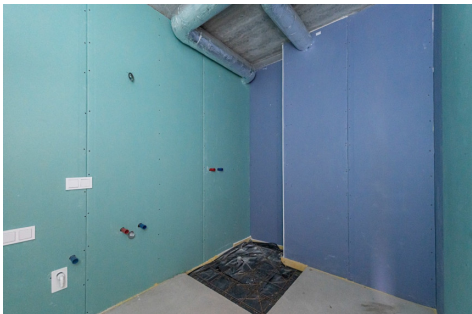
Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: Tel.: +370 60981369. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

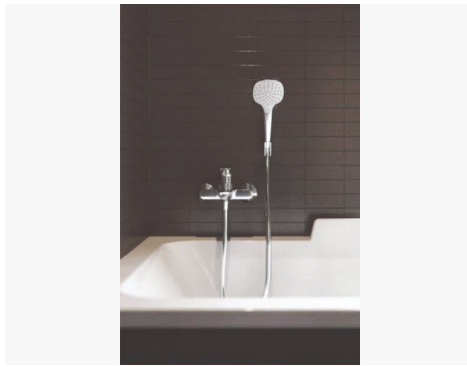
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 81369

Susisiekti el.paštu: sandra.babraviciene@capitalrealty.com









CAPITAL

KAUNAS



LEGENDARY CLUB



PAŲKIMAS
BROKERIS
KAUNE

PADESIU VISAI
NT KLAUSIMAI

- PIRKIMAS

- PARDAVIMAS

- NUOMA

- KREDITAVIMAS

- VERTINIMAS

SANDRA
BABRAVICIENE

+370 609 81369

sandra.babraviciene@capital.lt

