



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠVITRIGAILOS G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 18.00 M² PLOTO 1 KAMBARYS

84 000 € (4 666.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 18.00 m²	Aukštas 4/4	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **84 000 € (4 666.67 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1954

Įrengimo
lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės komplektas, Viryklė, Vaizdo kameros, Budintis sargas, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

PARDUODAME VIENO KAMBARIO BUTĄ/LOFTĄ ŠVITRIGAILOS G. 7 NAUJAMIESTYJE VILNIUJE

Parduodame vieno kambario 17,89 kv. m butą/loftą 2025 metais renovuotame name Švitrigailos g. 7 Naujamiestyje Vilniuje. Ketvirtas aukštas iš keturių. Pilna apdaila. Visi nauji baldai ir buitinė technika. Langas į Švitrigailos gatvės pusę. Paskirtis – administracinės patalpos. Butas parduodamas su nuomininku, vienas vaikas. NT mokestis 100 Eur/metams. Perkate dalį patalpos pagal naudojimosi tvarką, kuri pridedama.

BUTO/Ų IŠPLANAVIMAS, APDAILA, ĮRENGIMAS

- Vienas kambarys ir san. mazgas;
- Plastikiniai A+ langai su trijų stiklų paketu, dvi sandarinimo tarpinės;
- Centrinis šildymas, namo šiluminis mazgas ką tik atnaujintas;
- Įėjimo į butą durys plieninės su 2 spynom;
- Vinilo grindų danga;
- Sienos dažytos;
- Pilnai įrengtas san. mazgas;
- Karštas vanduo ruošiamas elektriniu boileriu.

BUTO ŠILDYMAS

- Centrinis, šildymo išlaidos 30/mėnesiui.

KITA INFORMACIJA

- Namas mūrinis, 1954 m statybos, renovuotas 2025 metais, jokios vibracijos nuo gatvės pusės;
- Strategiškai patraukli vieta, iki Vilniaus Senamiesčio pėstute 10 min., iki Gedimino pr. 15 min;
- Butas tinkamas tiek gyvenimui Vilniaus centre, tiek ilgalaikiai, tiek ir trumpalaikiai nuomai;
- Nauji inžineriniai tinklai ir komunikacijos;
- Individuali elektros, vandens apskaita;
- Naujai suremontuotas koridorius, kodinė telefonspynė;
- Stebėjimo kameros;
- Automobilių parkavimas vidiniame kieme nemokamas;
- Butus prižiūri įmonės administratorius, mes visada rūpinamės savo gyventojais ir nuomininkais;
- Galime pasiūlyti butus Mokyklos g. 10A Galgiuose Vilniaus r. sav.;
- Turime butų su nuomininkais, gera grąža iš nuomos.

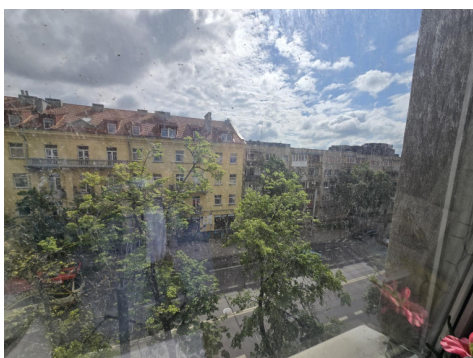
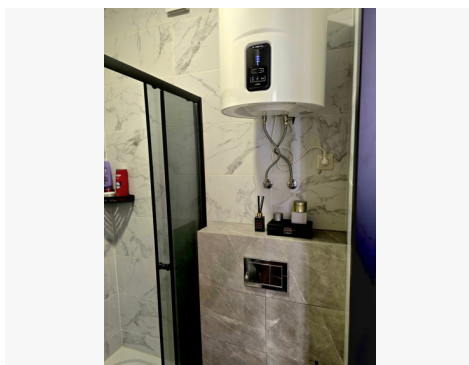
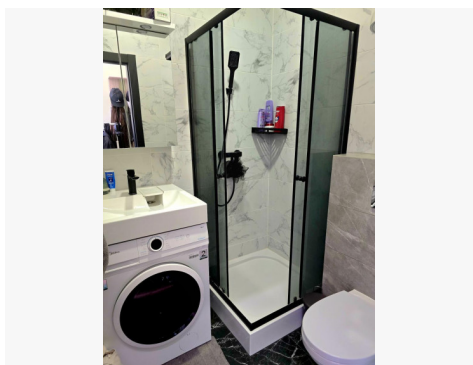
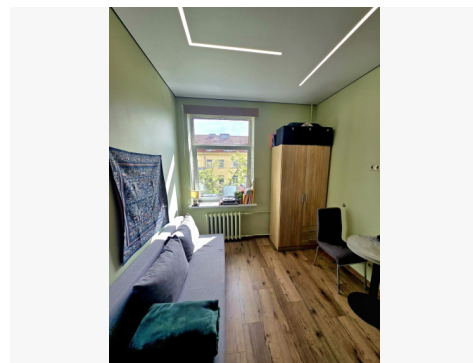
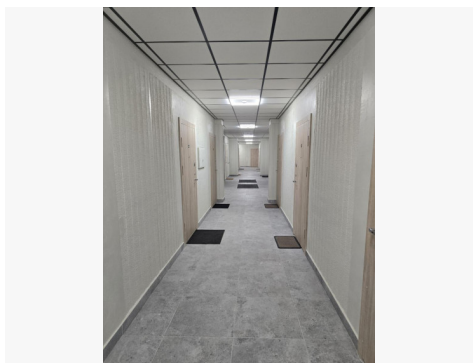
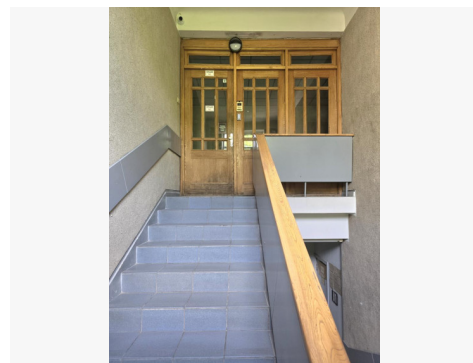
Daugiau pasiūlymų – www.kaukoturtai.lt

Kontaktiniai duomenys

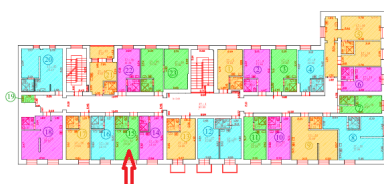
Telefono numeris: 069995903

Susisiekti el.paštu: vytaras@kaukoturtai.lt





KEIVIRIAS AUKŠTAS



Dalis Nr. 15

Žymėjimas	Patalpos žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv. m.
15	17-22	Vonios kambarys	2,25
	17-33	Kabinetas	12,01

su bendro naudojimo patalpa 17-1 (1,73) ir 83,55 kv. m. t.y. 3,63 kv. m.
Dalis dydis: 1789/49456 t.y. 17,89 kv.m.

