

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS T. KOSCIUŠKOS G.,
DRUSKININK? M., DRUSKININK? SAV., 57.15 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

182 880 € (3 200.00 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.15 m	1/5	2

Kaina:	182 880 € (3 200.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu - SVEIKATA.

T. Kosciuškos g. 17A Nr. 4. Parduodamas 2 kambarių butas su pilna apdaila. Langai orientuoti į šiaurę ir rytus.
Šalia pušynas, Nemunas.

Paskirtis BUTAS

Plotas - 57,15kv. m.

Baigtumas 100%.

Gera lokacija, aukšta kokybė, pigus išlaikymas ir tiesiog pušynas.

T. Kosciuškos g. 17A name kainos nuo 3000-3800 už 1 kv.m. 6 laisvi butai.

Jūsų pasirinkimui plotai nuo 51,76kv.m. iki 83,04kv.m

Parkingas nuo 20000 iki 30000€. Liko 4 laisvos vietos.

T. Kosciuškos g. 15 name kainos nuo 3200-4200 už 1 kv.m. 6 laisvi butai.

PRIVALUMAI:

Butai su pilna apdaila.

Kokybiška garso ir šilumos izoliacija.

Moderni ventiliacijos sistema.

Geoterminis šildymas.

Ventiliuojamas fasadas, dengtas itališkomis akmens masės plokštėmis.

ĮRENGIMAS:

Sienos dažytos kokybiškais, plaunamais daniškais Flugger dažais.

Klasikinio stiliaus ąžuolo masyvo durys su itališkomis Olivari durų spynomis.

Kokybiški panoraminiai langai su mediniais rėmais ir Aereco Hygro vėdinimo sistema.

Švedų gamintojo trisluoksnės ąžuolo masyvo parketlentės, įrengtas grindinis šildymas.

Vonios kambariuose Italijoje pagamintos AVA plytelės, vokiška Villeroy & Boch keramika, vokiški Hansgrohe maišytuvai.

Lauko durų telefonspynė su vaizdo kamera.

Šio namo fasadui naudojamos didesnės akmens masės plytelės - 50x120cm.

Vonios sienų plytelės kelių atspalvių - 60x80cm.

Grindų plytelės pasirinktinai 13x80cm arba 20x80cm.

Namo laiptinę ir balkonus puošia, geriausio Lietuvos kalvio rankų darbo turėklai. Visa tai, kartu su masyviu fasadu, suteikia dar daugiau solidumo šiam projektui.

Teniso kortai - 1km.

K. Dineikos sveikatingumo parkas - 2km.

Snow Arena 3.7km.

Vilkės golfo aikštynas 17km.

Šalia išsidėstę visi patraukliausi Druskininkų miesto objektai: vandens parkas, lynų kelias, gydyklos, muzikinis fontanas, SPA centrai. Pušynai su naujais dviračių bei pėsčiųjų takais.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH414981

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 606 04614

Susisiekti el.paštu: ricardas.klincaras@ober-haus.lt





