PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS T. ŠEV?ENKOS G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 17.48 M² PLOTO 1 KAMBARYS

85 900 € (4 914.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
17.48 m	**2/4**	**1**

Kaina:	**85 900 € (4 914.19 €/m)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Liftas, Su baldais, Dušas, Šaldytuvas, Kondicionierius, Aukštos lubos, Drabužinė, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

ATVIRŲ DURŲ DIENA Liepos 9 d., 16-19 val.
Registracija tel. nr.: +370 610 11888, +370 610 66222

Daliai apartamentų taikome iki 4000 € NUOLAIDAS - susisiekite ir investuokite viename iš perkamiausių projektų Naujamiestyje 2025 m.

Buvusi kaina - 89 900 €, NAUJA KAINA - 85 900 €

Parduodami NAUJAI ĮRENGTI, dar dažais kvepiantys apartamentai su pagal specialų užsakymą gamintais baldais CORNER projekte Naujamiestyje. Pasirūpinome net smulkmenomis, todėl apartamentuose gyventi ar juos išnuomoti galima iš karto.

APIE ŠIAS PATALPAS:

- Apartamentai įsikūrę 2-ame aukšte, langai nukreipti į vidinį kiemą.

- Apartamentus natūralia šviesa pripildo vakarų ir pietų saulė.

- Apartamentai yra 17.48 kv.m ploto, su virš 3 metrų aukščio lubomis.

- Apartamentai parduodami su naujai atlikta pilna apdaila bei specialiai gamintais baldais ir interjero dekoracijomis.

CORNER - ne tik apartamentai, tai daug daugiau. Čia veiks pirmasis Lietuvoje hibridinio apgyvendinimo verslo modelis. Nuosavi namai ir viešbutis viename. Įsigijus turtą, jame gali gyventi, o prireikus būstą gali be jokių rūpesčių įdarbinti ir gauti papildomas pajamas. Metams ar tik mėnesiui - kaip pageidausi.

Visiems apartamentams siūlome turto nuomos administravimo paslaugą, kuri garantuos pasyvias pajamas be jokių rūpesčių dėl nuomininkų ir turto priežiūros. Pasinaudojus šia paslauga, planuojame apie 8,60% metinę investicijų grąžą, atskaičius nuomos administravimo ir komunalinius mokesčius. Šia paslauga apartamentų savininkai gali pradėti naudotis iš karto įsigijus būstą arba vėliau, kai prireiks.

APIE PROJEKTĄ:

- Adresas: T. Ševčenkos g. 16, Naujamiestis.

- Projekte parduodami 15-38 kv.m būstai su pilnu įrengimu.

- Projekto būstai išsidėstę per 4 aukštus su vaizdais į Švitrigailos, T. Ševčenkos gatves ir vidinį kiemą.

- Gyvenant CORNER komunaliniai mokesčiai kainuos tik apie 70 Eur/mėn.

- Pastato koridoriuose ir laiptinėse atliktas atnaujinimas pagal interjero dizainerių projektą.

- Pastato pirmame aukšte veikia atnaujintas kavos baras ir restoranas.

Susipažink su projektu plačiau: www.corner.lt

Projektą vysto REEFO, Naujamiestyje jau įgyvendinęs du projektus: „Loft gallery” ir „Loft factory”. Šiuo metu vystantis projektus Naujamiestyje bei Užupyje: J. Basanavičiaus gatvėje „Basanavičiaus” bei Polocko gatvėje „Loft garden”.

Kontaktiniai duomenys

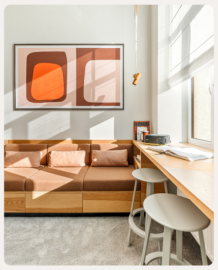
Telefono numeris: +37061066222
Susisiekti el.paštu: agne@corner.lt

Atvirų durų diena

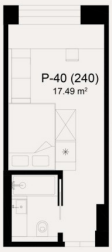
Liepos 9 d., 16-19 val.

Išsirink būstą Naujamiestyje
vos **nuo 69 900 €**

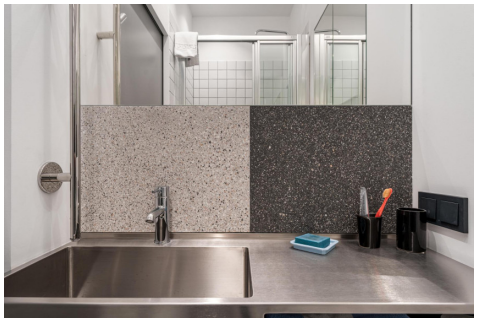
Registracija tel. nr.:
+370 610 11888, +370 610 66222



CORNER



CORNER



Kavos baras pirmame CORNER aukšte.

Kavos baras pirmame CORNER aukšte.

Restoranas pirmame CORNER aukšte.

Restoranas pirmame CORNER aukšte.