

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS T. ŠEVČENKOS G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
38.98 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

173 500 € (4 451.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
38.98 m	4/4	2

Kaina: **173 500 € (4 451.00 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė
sujungta su kamb., Televizorius

2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS IR ERDVUS 2 KAMBARIŲ BUTAS NAUJAMIESČIO ŠIRDYJE!

Ieškote modernaus, funkcionalaus būsto patogioje vietoje Vilniuje?

Šis stilingas 2 kambarių butas Naujamiestyje puikiai tiks tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai!

PRIVALUMAI:

- Centrinė lokacija – Senamiestis pasiekiamas pėsčiomis, šalia Mindaugo g. prekybos centrai („Maxima“, „Rimi“, „Lidl“), gausu kavinių ir restoranų, netoliese įsikūrę kūrybiniai hub'ai („Vinted“, „Cyber City“);
- Šviesus interjeras ir aukštos lubos – butas orientuotas pietryčių kryptimi, tad rytais pasitinka saulė; automatizuotos užuolaidos leidžia valdyti šviesos kiekį pagal poreikį;
- Pilnai įrengtas – kokybiški baldai ir buitinė technika (SMEG orkaitė, indaplovė, skalbyklė-džiovyklė);
- Grindinis šildymas, autonominis dujinis katilas, kondicionierius, rekuperacinė sistema – viskas komfortiškam mikroklimatui užtikrinti;

- Išmanioji namų sistema – galimybė nuotoliniu būdu valdyti apšvietimą, užuolaidas ir kitas funkcijas;
- Rakinama laiptinė, saugi aplinka;
- Vos už kelių žingsnių – Naugarduko ūkininkų turgus, kuris sekmadieniais siūlo šviežią lietuvišką produkciją: vaisius, daržoves, mėsą ir kepinius;
- Kieme – meninė bendruomenė, jauki kūrybinė atmosfera ir aktyvi kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Ševčenkos g. 16C, Vilnius;
- Plotas: 38,98 kv. m.;
- Kaina: 173 500 Eur;
- Įrengimo lygis: Įrengtas;
- Pastato tipas: Mūrinis;
- Statybos metai: 2016 m.;
- Aukštas: 4 iš 4;
- Kambarių sk.: 2;
- Šildymas: dujinis;
- Paskirtis: gyvenamoji;

Modernus butas patogioje ir vertę išlaikančioje vietoje – investicija, kuri atsiperka!

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

+370 604 99665

Esant poreikiui padėsime gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

PARDUODATE/ NUOMOJATE- NAMĄ, BUTĄ, PATALPAS, SKLYPĄ? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

artur.bogdevic@capital.lt

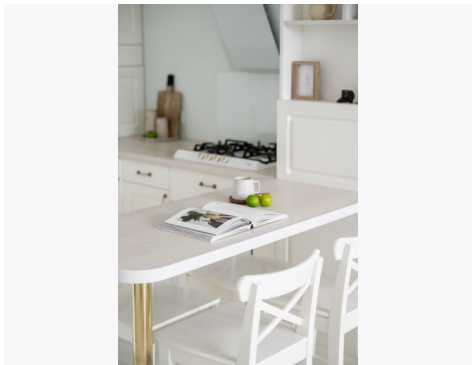
www.bogdevicnt.lt

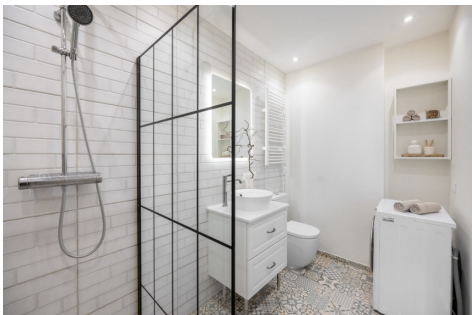
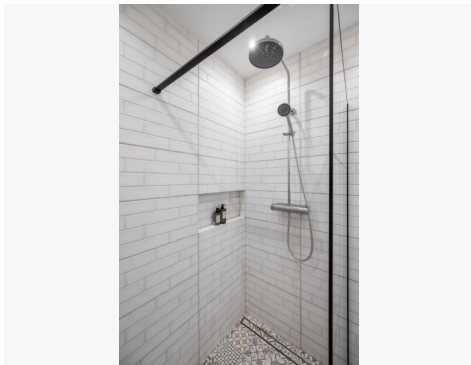
<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

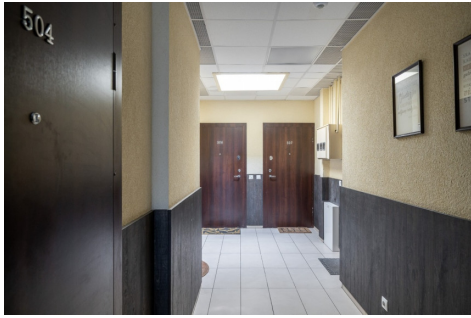
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: artur.bogdevic@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
TURKAS VILNIJE

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar
ISNUOMOTI nekilnojamojį
turtą?

Patikėkite šį darbą NT
ekspertui!

ARTUR BOGDEVICH
+370 604 99665
artur.bogdevic@capital.lt
www.capital.lt
www.bogdevicnt.lt