

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS T. ŠEVČENKOS G.,  
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
93.21 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

372 000 € (3 990.99 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 93.21 m | 2/3     | 3         |

|                     |                                                                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaina:              | 372 000 € (3 990.99 €/m )                                                                                                                |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                                  |
| Statybos metai:     | 1970                                                                                                                                     |
| Įrengimo lygis      | Pilnai įrengtas                                                                                                                          |
| Šildymas            | Elektrinis                                                                                                                               |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                                                  |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                                                               |
| Ypatumai:           | Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas |

Papildoma informacija

PARDUODAMAS STILINGAI ĮRENGTAS, LABAI ERDVUS IR ŠVIESUS LOFTAS, NAUJAMIESTYJE, T. ŠEVČENKOS GATVĖJE!  
GYVENSITE PAČIAME VILNIAUS MIESTO SUKŪRYJE!

- \* Butas/ strategiškai patogioje vietoje, aplink prekybos centrai, mokyklos, darželiai bei poilsio vietos, kurias galėsite pasiekti pėsčiomis!
- \* Visai šalia namų yra pasivaikščiojimams skirtų vietų, parkų, kuriuose galėsite leisti laiką!

BENDRA INFORMACIJA:

- Viso buto plotas - 93.21 kv.m.;
- Kambarių skaičius - 3;
- Paskirtis - gyvenamoji;
- Šildymas - elektra;
- Durys - šarvo;
- Grindys - parketas;
- Namas 2008 m. buvo renovuotas.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė su svetaine - 39.86 kv.m.;
- Kambarys - 12.24 kv.m.;
- Miegamasis - 15.03 kv.m.;
- Vonios kambarys- 6.65 kv.m.;
- Drabužinė - 7.66 kv.m.;
- Pagalbinė patalpa - 5.56 kv.m.;
- Tambūras - 0.26 kv.m.;
- Laiptinė - -0.19 kv.m.;
- Koridrius - 5.76 kv.m.

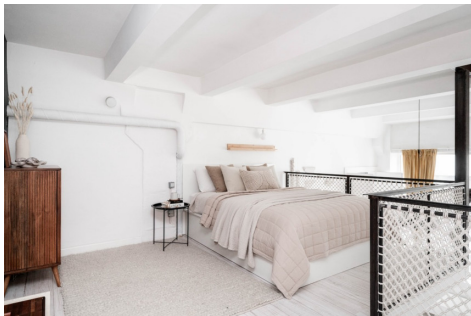
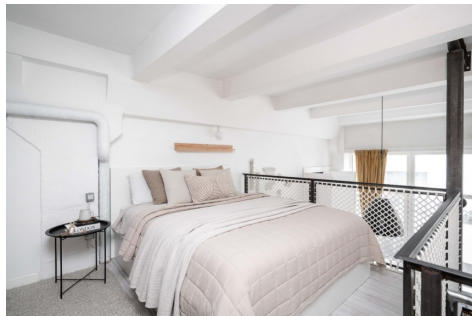
#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- 290 m iki lopšelio-darželio "Geniukų kalvė"
- 400 m iki lopšelio-darželio "Šnektis"
- 600 m iki prekybos centro "MAXIMA XXX"
- 800 m iki Forum Cinemo Vingio
- 900 m iki VU Matematikos ir informatikos fakulteto
- 900 m iki Sporto klubo "Impuls"
- 1.6 km iki Lukiškių aikštės
- 1.8 km iki Vingio parko
- 3.24 km iki Katedros aikštės Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060556744

Susisiekti el.paštu: [mantas.mikociunas@capital.lt](mailto:mantas.mikociunas@capital.lt)





**CAPITAL TEAM** **Blue Star Club**

*Mantas Mikočiūnas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

[mantas.mikociunas@capital.lt](mailto:mantas.mikociunas@capital.lt)  
+370 618 55656

