

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS T. ŠEVŠENKOS G.,
NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 65.13 KV.M PLOTO

195 000 € (2 994.01 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
65.13 m	2/3	2

Kaina: **195 000 € (2 994.01 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1979

Įrengimo lygis Suremontuotas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

• Gyvybe ir novatoriškumu pulsuojančiame Vilniaus loftų kvartale parduodamas šiuolaikiškas ir modernus dviejų kambarių būstas.

• Buvusios gamyklos pastatuose įrengtus loftus ypač pamėgo architektai, menininkai bei visi nestandartinių būstų gerbėjai pritaikę juos tiek gyvenimui, tiek verslui.

• Teritorijoje įsikūrė įvairios dirbtuvės, galerijos, kavinės, tad vieta ne tik strategiškai patogi, bet ir išsiskiria gausiomis laisvalaikio ir pramogų pasirinkimo galimybėmis, o Senamiestis lengvai pasiekiamas net ir pėsčiomis.

• Elegantiškas ir šviesus vieno miegamojo butas sumaniai suplanuotas interjero dizainerės.

- Būstas ne tik erdvus ir stilingas, bet ir praktiškas. Integruoti baldai, bei minimalus baldų apstatymas sukuria tvarkingą aplinką, bei harmoningą, leidžiančią atsipalaiduoti, atmosferą.
- Įrengimui bei dekorui buvo pasirinktos natūralios kokybiškos medžiagos, o beveik visi baldai gaminti pagal spec. užsakymą.
- Tai būstas ieškantiems nestandartinių, jaukių, bet tuo pačiu funkcionalių ir patogių gyvenimui namų.

PAPILDOMA INFORMACIJA

- Paskirtis - gyvenamoji.
- Namai mūriniai, 1979 m. statybos. Rekonstruoti – 2011 m.
- 2 aukštai iš 3. Yra liftas.
- Kambarių skaičius – 2.
- Vonios kambarys ir wc įrengti atskirai.
- Dujinis autonominis grindinis šildymas, reguliuojamas zonomis. Dujinis katilas „Buderus“.
- Būstas ne kampinis, ypatingai šiltas.
- Namai vidiniame kieme, todėl nesigirdi gatvių triukšmo.
- Aplink pastatą yra parkavimo vietos skirtos tik šio namo gyventojams.
- Pastatą prižiūri aktyvi bendrija.
- Būstas parduodamas su integruotais baldais.

ĮRENGIMAS

- Šio būsto įrengimui naudotos praktiškos ilgaamžės medžiagos, patikima san technika bei kokybiška buitinė technika.
- Bute net 4 integruotos spintos bei didelė virtuvė su virtuvės sala bei pusbariu.
- Virtuvės ir salos stalviršiai pagaminti iš dirbtinio akmens („Corian“). Į tokį paviršių neįsigeria skysčiai, riebalai, nešvarumai, nelieka dėmių, o stalviršius ypač lengva valyti. Kriauklė yra vientisai išlieta su stalviršiu, nėra siūlių.
- Butas saulėtas, erdvus ir labai jaukus - vitrininiai langai orientuoti į pietų pusę.
- Langai - plastikiniai, trijų stiklų. Įrenginėjant būstą jie buvo pakeisti į kokybiškesnius ir patogesnius varstymui nei buvo įrengta vystytojo.
- Pagal užsakymą siūtos kokybiškos storo audinio užuolaidos sulaiko intensyvią vasaros saulę.
- Grindys - ilgaamžės balinto ąžuolo parketlentės bei plytelės. Grindjuostės - medinės.
- Durys - šarvo. Vidaus durys bei durų apvadai gaminti pagal užsakymą.
- Tai būstas vertinantiems kokybišką ir komfortišką namų aplinką.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061110141

Susisiekti el.paštu: laura.kazlauske@1partner.lt





