

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS G., JUSTINIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 58 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

239 000 € (4 120.69 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.00 m	1/1	3

Kaina: **239 000 € (4 120.69 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2019 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI IR KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS BUTAS JUSTINIŠKĖSE, HELSINKIO G.!

Puikiai išlaikytas

Pilnai įrengtas

Tinkamas gyventi iš karto

Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysimė išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, LUMINOR, Swedbank.

PRIVALUMAI:

- Pilnai ir kokybiškai įrengtas;

- Funkcionalus ir patogus išplanavimas;
- Šiltas ir ekonomiškas;
- Aukšta energetinė klasė;
- Visos komunikacijos;
- Aptvertas sklypas;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Automatiniai vartai;
- Uždara teritorija;
- Tik 10 min iki miesto centro;
- Rekuperacinė sistema;
- Lauko apšvietimas;
- Rami, gera ir draugiška kaimynų bendruomenė;
- Priklauso parkavimas;
- Įrengta lauko terasa;

BENDRA INFORMACIJA:

- Kotedžo/Namo plotas: 58 kv.m;
- Sklypo plotas: 1 a.;
- Kambarių skaičius: 3 (2 izoliuoti + svetainė su virtuve).
- Du san. mazgai;
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2019;
- Namo tipas: mūrinis;
- Šildymas: dujinis (grindinis).
- Puikiai ir gerai išlaikytas.
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Kondicionierius;
- Rekuperacinė sistema;

KOMUNIKACIJOS:

- Kanalizacija: miesto;
- Vandentiekis: miesto;
- Elektra: 11 Kw;
- Internetas/kabelinė televizija: yra.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Sienos – dažytos plaunamais dažais;
- Grindys – šildomos medinės ąžuolo grindys;;
- Langai – plastikiniai su 3-jų stiklų paketais;
- Durys lauko – šarvo.
- Lauko terasa.
- Du sanitariniai mazgai

SKLYPAS:

- Plotas: 1,5 arai;
- Išlygintas, apželdintas ir aptvertas;

INFRASTRUKTŪRA:

- Patogus susisiekimas su Vilniaus miesto centrine dalimi ir kitais mikrorajonais.
- Iki miesto centro - 10 min kelio automobiliu.
- Parduotuvės/prekybos centrai 3 min nuo namų

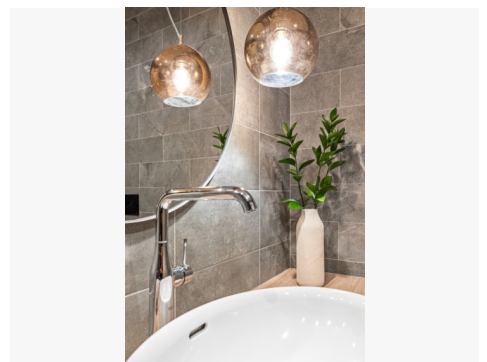
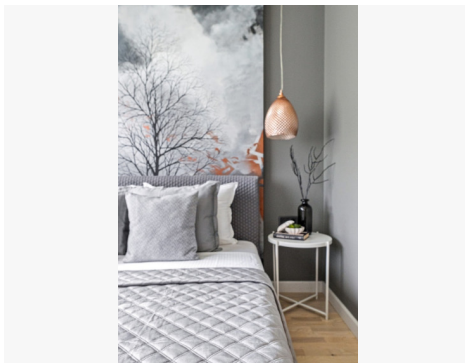
- Viešojo sustojimo stotelė 5 min nuo namų

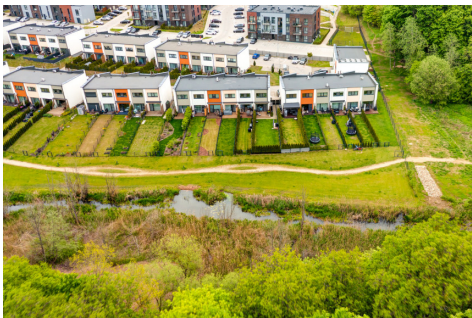
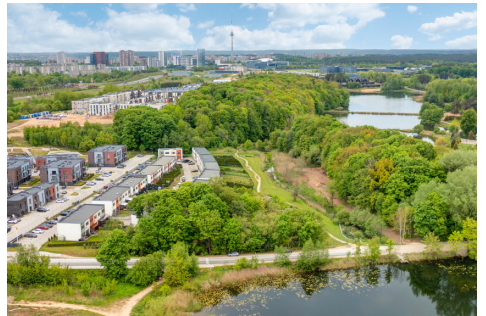
Galima skambinti ir savaitgaliais! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius

