



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.14 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

**135 000 €** (2 692.46 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>50.14 m<sup>2</sup></b>	<b>3/9</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>135 000 € (2 692.46 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1985
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

#### ERDVUS IR FUNKCIONALUS BUTAS PATOGIAM GYVENIMUI JUSTINIŠKĖSE!

Būstas išsiskiria apgalvotu išplanavimu, erdve ir komfortu, todėl puikiai tiks šeimos gyvenimui. Erdvus sandėliukas/drabužinė leidžia patogiai laikyti daiktus ir palaikyti tvarką namuose. Tvarkinga laiptinė bei maloni kaimynystė kuria saugią ir komfortišką gyvenamąją aplinką. Patogi vieta leis mėgautis visais miesto privalumais – netoliese rasite ugdymo įstaigas, prekybos centrus, viešojo transporto stoteles bei žaliąsias poilsio erdves.

-----

#### YPATUMAI:

- Trys izoliuoti kambariai – privatumas ir ramybė kiekvienam šeimos nariui;
- Atskira virtuvė, puikiai tinkanti tiek kasdieniam maisto gaminimui, tiek jaukiems vakarams;
- Plastikiniai langai, užtikrinantys gerą šilumos ir garso izoliaciją;
- Įstiklintas balkonas – papildoma erdvė poilsiui ir kasdieniam komfortui;
- Erdvi 2,13 kv. m drabužinė/sandėliukas – patogiam ir tvarkingam daiktų laikymui;
- Tvarkinga ir prižiūrima laiptinė, kurianti malonią gyvenamosios aplinkos atmosferą.
- Išvystyta infrastruktūra: šalia prekybos centrai, mokymosi įstaigos, viešojo transporto stotelės ir t.t.

-----

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 50.14 kv.m;
- Kambarių skaičius – 2;

- Šildymas – centrinis;
- Aukštas – 3/9;
- Namų tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1985 m.

#### ATSTUMAI:

~ 8 km iki miesto centro.

#### AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.09 km Šiaurinė st.

~ 0.37 km Atžalyno st.

~ 0.52 km Lūžiai st.

#### PREKYBOS CENTRAI

~0.38 km Maxima XX

~ 0.41 km IKI

~0.43 km IKI

#### MOKYKLOS

~ 0.06 km Vilniaus Taikos pagrindinė mokykla

~ 0.55 km Vilniaus Jono Pauliaus II pagrindinė mokykla

~ 0.84 km Vilniaus Šolomo Aleichemo vidurinė mokykla

#### DARŽELIAI

~ 0.17 km Vilniaus "Žilvinėlio" lopšelis-darželis

~ 0.24 km Vilniaus darželis-mokykla "Berželis"

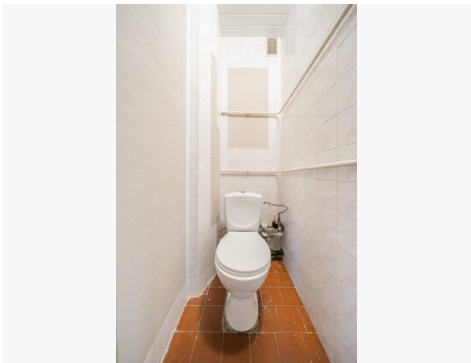
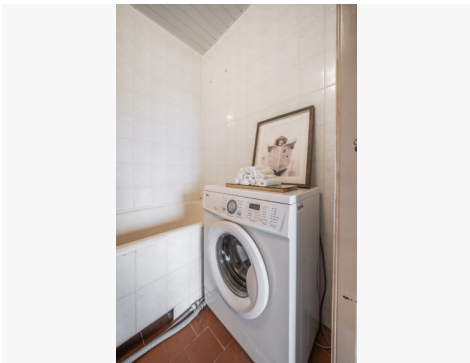
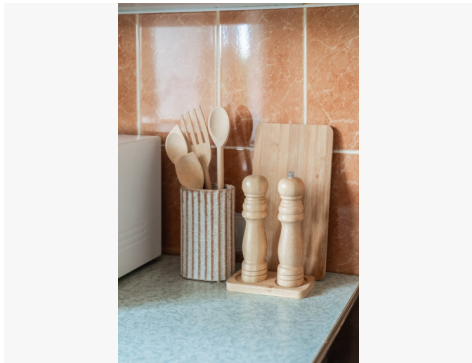
~ 0.33 km Vilniaus "Vyturio" pradinė mokykla  
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068451978

Susisiekti el.paštu: [paulius.banevicius@capitalrealty.com](mailto:paulius.banevicius@capitalrealty.com)







3 KAMBARIŲ BUTO EKSPLIKACIJA  
BENDRAS PLOTAS - 50.14 kv.m.

