

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS PR.84, DAINAVA,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 52 M2 PLOTO, 2
KAMBARIAI**

122 000 € (2 346.15 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.00 m	1/5	2

Kaina:	122 000 € (2 346.15 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1984
Šildymas	² Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Strategiškai patogioje ir patrauklioje Kauno miesto vietoje parduodamas jaukiai įrengtas, erdvus dviejų kambarių butas Kaune, Taikos pr. 84, Dainavos mikrorajone su baldais ir buitine technika, esantis pirmajame aukšte iš penkių aukštų mūriniame name. Namas statytas 1987 metais, 2018 metais renovuotas.

PATOGI VIETA GYVENIMUI IR NUOMOS INVESTICIJAI, KUR VISKĄ RASITE ŠALIA.

Visai šalia rasite atsinaujinusį Draugystės parką, prekybos centrus, mokymo įstaigas, vaikų ugdymo centrus, medicinos įstaigas ir puikiai išvystytą susisiekimą, o Kauno miesto centrą pasieksite vos per 7 minutes. Galima iš karto gyventi, nepatiriant papildomų išlaidų! Taip pat tai gali būti ir puiki Jūsų investicija nuomai, kuri garantuotų stabilias mėnesines pajamas.

PRIVALUMAI:

- vonioje ir virtuvėje įdėtos įtempiamos lubos;

- su baldais ir buitine technika;
- butas šiltas ir jaukus;
- kodinė laiptinės spyna;
- langai orientuoti į vidinį kiemą, todėl bute išlieka ramybė, nėra gatvės triukšmo;
- balkonas ir rūsys;
- labai tvarkinga, šilta ir saugi laiptinė;
- malonūs ir draugiški kaimynai;
- strategiškai patogi vieta.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kaunas, Taikos pr. 84, Dainavos mikrorajonas;
- buto bendras plotas – 52 kv.;
- kambarių skaičius – 2;
- namo statybos metai: 1987, renovacijos: 2018;
- pastato tipas – mūrinis;
- lyginant su kitais butais, šis turi erdvią virtuvę ir ne mažą vonios kambarį;
- šildymas – centrinis, vanduo ir kanalizacija – miesto tinklų.

PRIVALUMAI:

- Puikiai sutvarkyta teritorija;
- Patogus susisiekimas su centru ir kitais Kauno rajonais;
- Netoliese viešojo transporto stotelės;
- Šalia yra parduotuvės „Urmės“, „Maxima“, „Iki“, „Rimi“, „Senukai“, „Lidl“, „Ermitažas“;
- Šalia vaikų darželis, trys mokyklos, Kauno kolegija.

Susitikime apžiūrėti

Taip pat visada galite kreiptis ir kitais klausimais:

Reikalinga paskola? Savo klientams padedu gauti išskirtines finansavimo sąlygas bankuose.

PARDUODATE? Skambinkite – konsultacija nieko nekainuoja. Padėsiu Jums visais rūpimais klausimais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 49 971

Susisiekti el.paštu: tauras.petraitis@capitalrealty.com

