

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS PR., CENTRAS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 44 M2 PLOTU,
2 KAMBARIAI**

72 600 € (1 650.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.00 m	5/5	2

Kaina:	72 600 € (1 650.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

CENTRAS ... PC AKROPOLIS...

Parduodamas jaukus 2 kambarių butas Klaipėdoje, Taikos pr. ir

Kauno g. sankirtoje, netoli PC "Akropolis". Tai puikus

pasirinkimas norintiems gyventi strategiškai patogioje vietoje su

visais miesto privalumais.

Bendri duomenys:

Plotas: 44 kv. m

Kambariai: 2 (nepereinami)

Aukštas: 5 iš 5

Pastato tipas: Blokinis namas

Būklė: Tvarkingas, dalinai suremontuotas

Langų orientacija: Rytai-Vakarai (daug natūralios šviesos)

Balkonas: Įstiklintas

Rūsys: Yra

Butas

Butas jaukus, šiltas ir šviesus. Virtuvė, vonios kambarys,

koridorius bei svetainė buvo suremontuoti, todėl galima iš karto

įsikelti ir gyventi. Įrengti plastikiniai langai (išskyrus vieną

kambarį), todėl bute gera šilumos ir garso izoliacija. Grindys

išklotos laminatu, sienos – dažytos ir tapetuotos.

Virtuvėje yra reikalinga buitinė technika – viryklė, šaldytuvas,

skalbimo mašina. Svetainė ir miegamasis apstatyti pagrindiniais baldais.

Vonios kambarys ir WC sujungti, čia dalinai pakeistas vamzdynas.

Durys šarvuotos, todėl būstas yra saugus.

Namas ir aplinka

Laiptinė: Neseniai renovuota, tvarkinga, su plastikiniais langais

Įėjimas: Su kodine spyna, saugi kaimynystė

Kaimynai: Ramūs, tvarkingi žmonės

Komunaliniai mokesčiai: Nedideli

Vieta ir infrastruktūra

Butas yra strategiškai patogioje vietoje su puikiai išvystyta

infrastruktūra:

Prekybos centrai: vos kelios minutės iki PC "Akropolis"

Viešasis transportas: netoliese yra autobusų stotelės, patogus

susisiekimas su visais miesto rajonais

Žaliosios erdvės: šalia neseniai atnaujintas "Ažuolyno giraitės"

parkas su dviračių ir pėsčiųjų takais

Švietimo įstaigos: netoliese yra mokyklos, vaikų darželiai,

futbolo mokykla

Sveikatos įstaigos: greta medicinos centrai, poliklinikos

Sporto ir laisvalaikio zonos: netoliese stadionas, sporto klubai

Tai puikus variantas tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068966414

Susisiekti el.paštu: diana.tikesgrupe@gmail.com



