

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TALINO G., JUSTINIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.63 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI

253 000 € (5 097.72 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
49.63 m

Aukštas
3/6

Kambariai
3

Kaina:	253 000 € (5 097.72 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:16005

Parduodamas 3 k., 49,63 m² butas su kokybiškai atliktais

įrengimo darbais ir aukštos klasės medžiagomis.

Tai išskirtinis pasiūlymas vertinantiems kokybę, patogumą ir

estetiką!

Butui priklauso erdvus balkonas 15,14m.kv ir terasa (17,69m.kv.)

BUTO ĮRENGIMAS

- Grindys - parketas Cora (Italija);
- Sienos - dažytos plaunamais dažais;
- Vidaus durys - 2,4m aukščio Bertolotto (Italija);
- Cercom (Italija) didelio formato plytelės;
- Alpi (Italija), TECE (Vokietija), Flaminia (Italija)

santehnika;

- Gyvatukas Margaroli (Italija);
- Radaway dušo durys (montuojama);
- Iš plytelių pagamintos plautuvės;
- Palangės- dirbtinis marmūras;
- Jungtukai, rozetės- JUNG LS990;
- Šviestuvai Intec (Italija);
- Rekuperacinė sistema: Komfovent
- Kondicionavimo sistema: Electrolux;
- Centrinė dulkių siurbimo sistema "Cyclovac" Retraflex (į sieną sutraukiama žarna);

BUTO PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas;

- Funkcionalus išplanavimas;
- Erdvus balkonas 6,08m.kv;
- Tvarkinga namo laiptinė;
- Nauja statyba, visos statytojo garantijos;
- Aukšta energetinė klasė, nedideli turto išlaikymo;
- Langų orientacija: pietvakariai;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Kelios minutės iki viešojo transporto stotelės;
- Patogus susisiekimas su miesto centru ar kitais rajonais;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kopenhagos g., 8, Vilnius;
- Statybos metai: 2025 m.;
- Bendras plotas: 49,63 kv. m;
- Aukštas 3/6;
- Namų tipas: mūrinis;
- Namų energetinė klasė: A++
- Šildymas: centrinis/kolektorinis (individuali apskaita).

Maloniai kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu, daugiau

informacijos telefonu.

Gabrielius +37060345134

Objekto ID:16005

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: gabrielius.d@lorus.lt



