



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TEATRO G., KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 49.62 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

165 000 € (3 325.27 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
49.62 m²

Aukštas
3/3

Kambariai
2

Kaina:	165 000 € (3 325.27 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Tvarkingas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Išskirtinė galimybė – butas prestižinėje vietoje, pačioje Klaipėdos senamiesčio širdyje!

Gyvenkite vietoje, kur viskas šalia: Smiltynės perkėla vos keli žingsniai nuo namų, šalia – mokyklos, darželiai, parduotuvės, senamiesčio restoranai ir kavinės, sporto klubai bei miesto kultūrinis šurmuly.

Tai puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai patogią kasdienybę, kokybišką aplinką ir gyvenimą miesto ritmu ar pirkėjams norintiems gyventi uostamiesčio ritmu.

Dviejų kambarių butas, renovuotame senamiesčio name!

PIRKĖJAMS NETAIKOMAS TARPININKAVIMO PASLAUGŲ MOKESTIS !

BENDRA INFORMACIJA:

- Teatro g.;
- Bendras plotas 49,62 m²;
- Aukštas: 3/4;
- Kambarių sk.: 2;
- Statybos m. 1986 m. 2026 m. renovacija (neišmokėta);

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Atskira virtuvė
- Svetainė
- Miegamasis
- San. mazgas
- Tamsūs kambarys – spinta
- Balkonas

ĮRANGA IR APDAILA:

- Sienos: dažytos, tapetuotos, dekoras;
- Grindys: parketlentės, san. mazgas– plytelės;
- Lantai: plastikiniai;
- Durys: šarvuotos;
- Šildymas: centrinis kolektorinis.

BUTO PRIVALUMAI:

- Butui priklauso sandėliukas;
- Buitinė technika komfortui;
- Tvarkingi nuosavybės dokumentai, sandoris galimas iškart;
- Visi baldai ir buitinė technika paliekami;
- Balkonas;
- Rakinama, tvarkinga laiptinė. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 636 15 455

Susisiekti el.paštu: ivona.berezinske@capitalrealty.com







