



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TILTŲ G., SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 95 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

325 000 € (3 421.05 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
95.00 m²

Aukštas
5/5

Kambariai
3

Kaina: **325 000 € (3 421.05 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1982

Pastato įrengimas: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Namo tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Šarvuotos durys, Detalus planas, Sandėliukas, Terasa, Drabužinė

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37067845868 Anžela

???? IŠSKIRTINIS 95 m² BUTAS SU TERASOMIS KLAIPĖDOS SENAMIESTYJE ????

???? Kaina: teirautis telefonu

???? Vieta: Klaipėdos senamiestis

???? Plotas: 95 m²

???? Kambariai: 3-4 (pagal poreikį)

???? Aukštas: 5/5

???? Terasa: 2 erdvios terasos (pietryčiai ir šiaurės vakarai)

???? Baigtumas: dalinė apdaila (remontas baigiamas)

MODERNUS IR UNIKALUS BŪSTAS

???? Išskirtinė architektūra ir šiuolaikiniai sprendimai:

Visiškai naujos pertvaros, grindys, san technika bei elektros instaliacija.

Dideli aukštos klasės mediniai langai su aliuminio apdaila – daugiau natūralios šviesos ir jaukumo.

4 metrų ilgio stoglangis – išskirtinis būsto akcentas, suteikiantis šviesos ir erdvės pojūtį.

Papildomas sienų šiltinimas iš vidaus – efektyvus energijos taupymas.

Naujai sutvarkyta stogo danga – ilgaamžiškumas ir komfortas.

Dvi erdvios terasos – mėgausitės saulės patekėjimu rytais ir nuostabiais saulėlydžiais vakare.

Planuojamas laiptinės remontas – gyventojų parašai surinkti, darbai bus baigti iki gruodžio (nauji langai, įėjimo durys, kosmetinis atnaujinimas).

???? UNIKALI LOKACIJA – VISKAS ŠALIA!

Kultūros ir pramogų centras: kavinės, restoranai, parduotuvės, muziejai, galerijos – viskas ranka pasiekama.

Patogus susisiekimas: netoliese viešojo transporto stotelės.

Gamtos apsuptis: parkai ir pėsčiųjų alėjos pasivaikščiojimams bei poilsiui.

Puiki infrastruktūra šeimai:

Mokyklos – vos 50 m!

Darželiai – 600 m.

Parduotuvės – 90 m.

???? INVESTICIJA Į ATEITĮ

???? Senamiesčio nekilnojamasis turtas – stabiliai auganti vertė.

???? Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai – galimybė įsirengti pagal savo poreikius.

???? Bute bus užbaigta dalinė apdaila, įskaitant:

Terasas, turėklus, lauko apdaila.

Naują elektros ir signalizacijos instaliaciją.

Grindis, gipsą, lubas, santechniką.

Papildomą šiltinimą ir naujai sutvarkytą stogo dalį.

???? Skambinkite jau dabar ir rezervuokite savo svajonių butą! ????

Skelbimo ID 129683

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067845868

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt





