



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TILŽĖS G.,  
LIEPORIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,  
30.27 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI**

**52 700 €** (1 741.00 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>30.27 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>3/5</b>	Kambariai <b>1</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>52 700 € (1 741.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

**PIETINĖJE MIESTO DALYJE TILŽĖS G. TREČIAME AUKŠTE**

Parduodamas 1 kambario butas blokiniame name, kurio bendras plotas 30,27 kv. m, esantis Tilžės g. 46, 3/5 aukšte. Butas vidurinis. Šildymas – miesto centrinis.

**BUTO APRAŠYMAS:**

- Kambariai – nepereinami;
- Šildymas – miesto centrinis šildymas;
- Vonia – kartu su wc;
- Grindys – linoliaumas.
- Langai – mediniai.
- Durys – šarvo laukinės durys.
- Balkonas – įstiklintas mediniais langais, balkonas per visą butą.

**BUTUI REIKALINGAS REMONTAS**

**NAMO APRAŠYMAS:**

- Statybos metai: 1970 m.
- Namas blokinis, perteptos namo siūlės.
- Laiptinė su kodinėmis durimis;

- Namu laiptinė tvarkinga, pakeisti plastikiniai langai, pakeistos pašto dėžutės.

**APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:**

Šalia vaikų ugdymo įstaigos, geras susisiekimas su kitais miesto rajonais, šalia prekybos centras.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH504743](http://www.ober-haus.lt/OH504743)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 90529

Susisiekti el.paštu: [einaras.tamaliunas@ober-haus.lt](mailto:einaras.tamaliunas@ober-haus.lt)



