

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TITNAGO G., VILKP?D?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 47.63 M2
PLOT0, 2 KAMBARIAI**

119 900 € (2 517.32 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
47.63 m	2/5	2

Kaina:	119 900 € (2 517.32 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Kviečiame Jus į Atvirų durų dieną 06.18 d. (trečiadienį) 16:00 - 19:00 val.
Nepraleiskite progos pasinaudoti išskirtine galimybe įsigyti svajonių būstą už mažesnę kainą.
Taikoma 5 000 Eur nuolaida (buvusi kaina 125 000 Eur)!

Jūsų patogumui būtina išankstinė registracija telefonu: +370 684 23411

□Parduodamas šiuolaikiškai įrengtas loftas FREIHEIT projekte, kuris laimėjo konkursą "Už darnią plėtrą".
Puikus pasirinkimas tiek investicijai, tiek asmeniniam gyvenimui.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Titngo g. 7, Paneriai;
- Bendras plotas: 47,63 kv.m.
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1983, renovacija 2020 m;
- Aukštas: 1/5;
- Kambarių sk.: 2;

- Šildymas: elektrinis;
- Būklė: įrengtas;

PRIVALUMAI:

- Antresolėje talpi drabužinė;
- Kokybiškas įrengimas nekels rūpesčių;
- Būstas laisvas, galima įsikelti iškart;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Aukštos net 4,5 m lubos bei dideli langai vizualiai sukuria erdvės pojūtį;
- Ekonomiškas išlaikymas – šildymas kainuoja vos ~50 eur/mėn.
- Saugumą užtikrina domofonai, apsaugos stebėjimo kameros;
- Ant pastato stogo – 500 kv. m. terasa su skirtingomis zonomis: su griliu, stalais, gultais ir hamakais poilsiui, erdvė kinui;
- Geras, patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais;
- Šalia namų – Panerių kraštovaizdžio draustinis bei Neries upė. Ideali vieta mėgstantiems aktyvų laisvalaikį gamtoje;

SUSISIEKIMAS:

- Iki miesto centro – 9,1 km;
- Iki Jankiškių st. – 150 m;
- Iki Valkininkų st. – 160 m;
- Iki parduotuvės IKI - 580 m;
- Iki parduotuvės Norfa - 2 km;
- Iki parduotuvės Aibė - 2,2 km.
- Iki Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinio - 2,63 km;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 23411

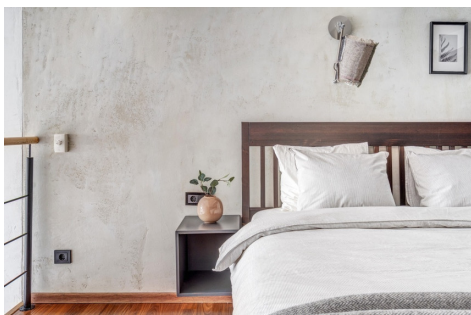
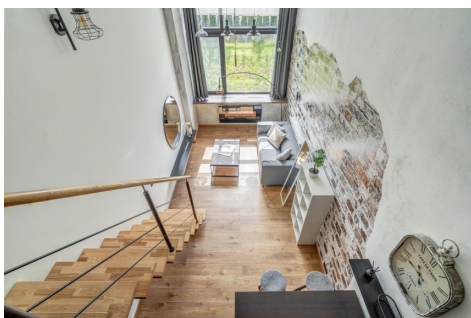
Susisiekti el.paštu: linas.juzumas@capitalrealty.com

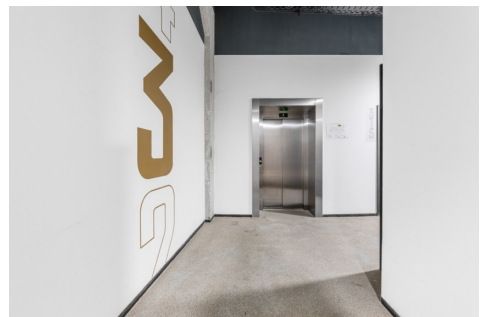
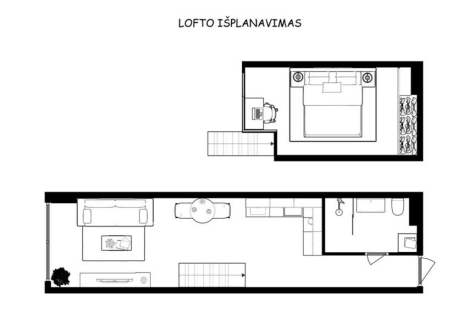


ATVIRI NAMAI
NUOLAIDA - 5 000 EUR

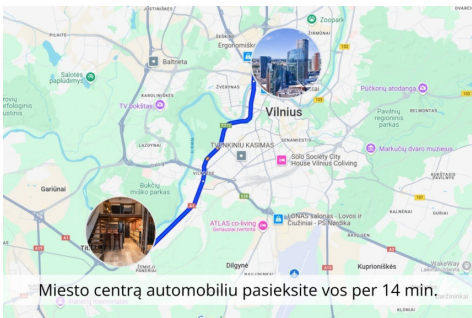
2025.06.18 (TREČIADIENI)
16:00 - 19:00 VAL.

REGISTRACIJA:
☎ +370 684 23411
✉ linas.juzumas@capital.lt





Ant pastato stogo įrengta 500 kv. m. terasa Jūsų poilsiui



Miesto centrą automobiliu pasieksite vos per 14 min.

