

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TOLMINKIEMIO G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 69.79 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

135 000 € (1 934.37 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
69.79 m

Aukštas
5/5

Kambariai
3

Kaina: **135 000 € (1 934.37 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1998 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar nuoma
Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SUREMONTUOTAS, ŠILTAS BEI ŠVIESUS 70 KV.M TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS PATOGIOJE MIESTO VIETOJE, TOLMINKIEMIO G., PILAITĖJE

Puikus pasirinkimas Jums ir Jūsų šeimai, kviečiame apžiūrėti patogiu metu ir įsitikinti patiems!

- Butas suremontuotas, tinkamas iš karto gyventi. Parduodamas su baldais ir buitine technika. Koridoriuje - didžiulis veidrodis, kuris vizualiai padidina erdvę, virš jo - ažuolinė lentyna
- Funkcionalus bei patogus išplanavimas: izoliuota virtuvė, erdvi svetainė, du atskiri miegamieji kambariai, sandėliukas bei wc atskirtas nuo vonios kambario.
- Butas šviesus ir saulėtas, orientuotas rytų bei vakarų kryptimis, turi du įstiklintus balkonus, su plastikiniais

stumdomais langais, išklotus plytelėmis

- Naujai sutvarkytas namo stogas
- Didelis vidinis namo kiemas, rakinama erdvi laiptinė. Nėra problemų su automobilių parkavimu.
- Gamtos ir ramybės apsuptis, netoliese ežerai bei miškai. Sutvarkyti pėsčiųjų, naujai nutiesti dviračių takai, įrengtos vaikų žaidimų aikštelės
- Aplink gerai išvystyta išvystyta paslaugų, parduotuvių, švietimo (darželiai, mokyklos), gydymo, viešojo transporto, laisvalaikio infrastruktūra.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 69,79 kv.m
- Kambarių skaičius: 3
- Statybos metai: 1998 m.
- Namo tipas: mūrinis
- Šildymas: centrinis.
- Aukštas: 5 iš 5.
- Balkonai: 2 (įstiklinti, vienas - iš miegamąjo, rytinė pusė, kitas - iš salono, vakarinė pusė)
- Butui priklauso erdvus rūsys (su pakeistomis metalinėmis durimis)
- Labai tvarkinga, erdvi ir rakinama laiptinė, į kurią galima patekti iš abiejų namo pusių. Ramūs kaimynai.

ĮRENGIMO INFORMACIJA:

- Atliktas kokybiškas remontas. Kambariai išklijuoti stiklo audiniu ir dažyti valomais dažais, miegamajame ir salone įrengtos įtempiamos lubos
- Langai: visuose kambariuose - kokybiški plastikiniai langai su 3 kamerų stiklo paketais
- Durys: vidaus - uosio, išorinės - šarvo su trejomis spynomis bei papildoma garso izoliacija
- Grindys: visuose kambariuose kokybiško uosio parketo, vonios kambaryje bei WC - plytelės
- Yra 2 tamsūs kambariukai. Iš vieno padaryta erdvi rūbinė su pakabomis ir lentynomis
- Nauji baldai: šiais metais pirktas minkštas kampas svetainėje, miegamuosiuose - kokybiškos lovos su ortopediniais čiužiniais (180 ir 140 cm)
- Visuose kambariuose yra dienos ir naktinės užuolaidos (miegamajame ir salone - papildomai roletai).

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Adresas: Tolminkiemio g. 23, Vilnius
- Iki artimiausios viešojo transporto st. (Išrūties) ~ 300 m
- Šalia prekybos centrai PUPA, Lidl, IKI, Rimi
- Aplink medicinos ir mokymosi įstaigos
- Šalia ežerai, miškas, pasivaikščiojimo bei dviračių takai
- Iki Vilniaus miesto centro 7,5 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065652286

Susisiekti el.paštu: darius.valancius@capital.lt





