

PARDAVIMAS
**PARDUODAMAS BUTAS TOLMINKIEMIO , PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**
223 000 € (3 054.79 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
73.00 m	1/5	3

Kaina:	223 000 € (3 054.79 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2020	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Buitinė technika, Buitinė te ² chnika, Internetas, Internetas, Kabelinė televizija, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas moderniame Pilaitės rajone, Tolminkiemio gatvėje!

□ butas parduodamas su daugeliu baldų ir buitine technika, buto įrengimu rūpinosi dizainerė. Buto įrengimui buvo naudojamos kokybiškos medžiagos, įranga ir baldai.

□ butui priklauso dvi erdvios terasos, kuriose galėsite ne tik smagiai leisti laiką, bet ir turėti papildomą erdvę

□ mažaaukštė namo statyba, draugiški ir bendruomeniški kaimynai

□ moderniam Pilaitės rajone, kuriasi jaunos šeimos, aktyviai plečiasi infrastruktūra nauji dviračių ir pėsčiųjų takai, nauji skverai, kuriuose įrengtos sporto ir laisvalaikio erdvės vaikams ir suaugusiems

□ nuostabi lokacija netoliese ežerai Salotė ir Gilužis, naujai pastatyta Tolminkiemio gimnazija, netoliese prekybos ir laisvalaikio centras Vilnius Outlet, kuriame rasite sporto klubą, kino teatrą, restoranus

BUTO APRAŠYMAS

- Buto plotas – 73,01 kv.m
- Kambarių skaičius – 3
- Aukštas – 1/5
- Įrengimas – pilnai įrengtas
- Buto ir namo baigtumas – 100%
- Paskirtis – gyvenamoji

- Sienos dažytos „Flugger“ dažais
- Grindys aukštos klasės laminatas (33 klasė)
- Grindys vonios kambaryje akmens masės plytelės
- Grindinis šildymas visame bute
- Vidaus durys faneruotos
- Išorės durys šarvo tipo
- Plastikiniai langai su stiklo paketu
- Virtuvės baldai ir integruota buitinė technika
- Virtuvės stalas su kėdėmis
- Svetainės baldai
- Miegamojo lova su čiužiniu
- Vaiko kambario baldai
- Vonios baldai, įranga ir skalbyklė su džiovyklės funkcija

- Kokybiška santechnika, termostatinis dušas, potinkiniai maišytuvai
- Integruotos spintos gamintos pagal užsakymą (miegamajame, vaiko kambaryje, prieškambaryje ir vonioje)
- Domofonspynė
- Signalizacija
- Internetas, kabelinė televizija
- Langų orientacija – pietūs ir šiaurė

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Svetainė su virtuve
- Du miegamieji kambariai
- Prieškambaris
- Vonia ir WC kartu
- Dvi lauko terasos su lauko baldais

NAMO APRAŠYMAS

- Skandinaviško tipo blokai
- Statybos metai 2020
- Projekto vystytojas „Vilmesta“
- Namų energetinio naudingumo klasė A+
- Saugi, rakinama laiptinė
- Tvarkinga namų aplinka, įrengta vaikų žaidimų aikštelė vidiniame kieme, treniruokliai
- Automobilio stovėjimo vieta už papildomą kainą
- Šildymas centrinis – kolektorinis, reguliuojamas

VIETOS APRAŠYMAS

- Mokymo įstaigos: Pilaitės gimnazija – 900 m, M. Mažvydo progimnazija – 1000 m
- Darželio: Vaikų darželis – 100 m, Gilužis – 1200 m, Pilaitukas – 1300 m
- Visuomeninio transporto stotelė: Įsruties – 550 m
- Laisvalaikis: Salotės ež. – 2500 m, Gilužio ež. – 2500 m, Mažosios Lietuvos skveras – 450 m

- Aktyvus laisvalaikis: Gym plus – 900 m, Lemon gym – 1200 m
- Prekybos centrai: Lidl – 700 m, Pupa – 900 m, Vilnius Outlet – 2500 m
- Konstitucijos prospektas – 7 km

Maloniai kviečiu apžiūrėti parduodamą butą Jums patogiu metu!

Turite papildomų klausimų, susisiekite su manimi, maloniai Jums atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 679 39784

Susisiekti el.paštu: modestas.p@vilniausturtas.lt





