



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS TOTORIŲ G.,
CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 125.06
M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI****477 394 €** (3 817.32 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
125.06 m²	1/4	4

Kaina:	477 394 € (3 817.32 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Partially finished
Šildymas	Array
Pastato tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

TT12 – PREMIUM klasės projektas prestižinėje Kauno vietoje

PROJEKTO BAIGTUMAS JAU 100%!

Apartamentai keturių aukštų name su požeminiu parkingu, balkonais ir terasomis, apsupti Ažuolyno bei Ramybės parkais ir miesto centrui nebūdinga tylą.

www.t12.lt

12 aukštos klasės butų įmantriame naujos statybos name yra statomi naudojant tik aukščiausios kokybės statybinės medžiagas ir modernius technologinius sprendinius.

Projektas vystomas vietoje, kur modernus šiuolaikiškumas persipina su didinga istorija. Vaikstant centre esančia pasislėpusia rafinuota Totorių gatvele galite pasijusti lyg keliaujant istorijos puslapiams – prabangaus art deco stiliaus pastatai, nostalgija krintanti nuo Vytauto parko kalno bei vidine ramybe dvelkiantis Ramybės parkas.

Sustabdykite greita tėkme lekiantį laiką savo erdviuose ir šviesiuose butuose, pasižyminčiais optimaliais išplanavimais bei sukuriančiais komforto ir prabangos pojūtį.

BENDRA INFORMACIJA:

- Išskirtinė vieta su patogia lokacija – Kauno centras, tarp Vytauto ir Ramybės parkų.
- Aukščiausios kokybės statybinės medžiagos
- Vos 12 butų keturių aukštų name
- Erdvūs ir šviesūs butai su optimaliais išplanavimais
- Trys butai su terasomis, kiti su balkonais
- Aliuminio profilio langai su saulės kontrole
- Apdailinio klinkerio plytelių fasadas
- Autonominės rekuperacinės oro tiekimo – šalinimo sistemos
- Požeminis parkingas
- Elektromobilio įkrovimo stotelės pagal poreikį

Daugiau informacijos:

www.t12.lt

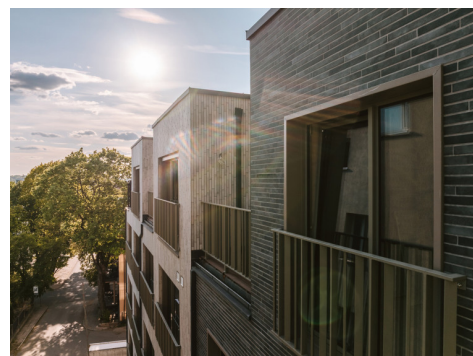
Ieva Meilutė

+370 679 78 929 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 62041930

Susisiekti el.paštu: ieva.meilute@capitalrealty.com





4 KAMBARIŲ BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA
BENDRAS BUTO PLOTAS - 125,06 m²





CAPITAL KAUNAS **Platinum** Club

PAŪŠIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADĒSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

IEVA MEILUTĖ

+370 679 78929
ieva.meilute@capital.lt