

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TOTORI? G., SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 52.06 KV.M PLOTO

312 000 € (5 993.08 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.06 m	1/2	3

Kaina:	312 000 € (5 993.08 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Sandėliukas

Papildoma informacija

BUTAS/PATALPOS PRESTIŽINĖJE SENAMIESČIO VIETOJE, PREZIDENTŪROS RŪMŲ PAŠONĖJE!

Idealus pasirinkimas mėgstantiems kurti - susiplanuokite savo namų erdves ir interjerą įkvėpti Senamiesčio auros.

PRIVALUMAI:

- Butas šiuo metu buvo naudojamas kaip komercinės patalpos, tačiau galima jį susiplanuoti pagal asmeninius poreikius nuolatinei gyvenamai vietai.

- Butas gyvenamosios paskirties, su visomis miesto komunikacijomis.
- Turi atskirą patekimą į butą.
- Butas/patalpos šiuo metu perplanuotos į dvi patalpas(kambarius), tačiau galima įsirengti kaip 3 kambarių butą.
- Butas šviesus ir saulėtas, o rytinė/vakarinė langų kryptis leidžia saulės spinduliams jaukiai nušviesti gyvenamas erdves.
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje.
- Vidiniame namo kieme galėsite saugiai parkuoti savo automobilį.
- Šį butą išskirtiniu paverčia ir tai, jog jo besiribojanti kaimynystė - Lietuvos Respublikos Prezidentūra su jos rūmų parku.
- Vos žengus namų duris minsite jaukiomis Senamiesčio gatvelėmis - čia kultūrinis gyvenimas pasiekiamas ranka. Viešojo transporto stotelės prie pat namų, įsikūrę prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, žaliosios zonos.
- Šio buto kaimynystė - didingiausi ir gražiausi Senamiesčio objektai. Vos kelios minutės pėsčiomis ir Jūs atsidursite prie Katedros, Valdovų rūmų, Gedimino pilies, Trijų Kryžių kalno, Rotušės ir kt., o atitrūkti nuo kasdienių dienos darbų galėsite greta esančiame Bernardinų sode.

Argi nesvajojate nusileidę iš savo namų jausti senamiesčio grindinį po kojomis ir žinoti, jog dabar Jūs kuriate istoriją? Argi niekada nenorėjote gyventi namuose, kurie YRA istorija ir dabar naujai sugrįžę dalinasi tuo su Jumis!?

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Totorių gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1940 m.

Aukštas - 1/2;

Butas turi atskirą įėjimą;

Bendras plotas - 52.06 kv.m.;

Kambarių skaičius - 3;

Paskirtis - gyvenamoji;

Langų kryptis - rytai/vakarai;

Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.22 km iki viešojo transporto stotelės "Vokiečių st.";

~0.32 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Gudrutis";

~0.24 km iki Vilniaus Vytės Nemunėlio pradinės mokyklos;

~0.21 km iki Vilniaus Salomėjos Nėries gimnazijos;

~0.16 km iki Vilniaus universiteto;

~0.26 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS";

~0.52 km iki prekybos centro "Rimi";

~0.57 km iki prekybos centro "Lidl".

Kreipkitės, mielai atsakysiu į iškilusius klausimus:

Arnas Juonys

arnas@urbanestate.lt

8-680-999-01

www.urbanestate.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068099901

Susisiekti el.paštu: arnas@urbanestate.lt



