



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TRINAPOLIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 57.74 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

220 000 € (3 810.18 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
57.74 m²

Aukštas
2/11

Kambariai
2

Kaina: **220 000 € (3 810.18 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus dviejų kambarių butas 2 aukšte, iš kurio atsiveria išskirtinė panorama į mišką. Tai namai vertinantiems ramybę, privatumą bei gamtos artumą, tačiau nenorintiems atsisakyti patogaus susisiekiimo su miesto centru. Centrinę Vilniaus miesto dalį automobiliu pasieksite per 8–12 min. Butas labai tvarkingas, ką tik atliktas kosmetinis remontas, tad galėsite iš karto įsikurti ir patogiai gyventi.

Tvarkinga ir prižiūrėta namo aplinka, šalia esančios žaliosios zonos, vaikų žaidimų aikštelės bei netoliese įsikūręs Verkių regioninis parkas kuria puikų balansą tarp miesto patogumų ir kokybiško poilsio.

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas itin erdvus su vaizdu į mišką;
- Parduodamas su baldais bei buitine įranga;
- Namai ribojasi su Kalvarijų istoriniu draustiniu;
- Tvarkinga laiptinė, erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Trinapolio g. 9E, Vilnius;
- Statybos metai: 2007;
- Kambarių sk.: 2;
- Plotas: 57,74 kv. m;
- Aukštas: 2/11;
- Liftas: yra;
- Namų tipas: monolitinis–gelžbetonis;
- Šildymas: Centrinis–kolektorinis (radiatoriais);

ĮRENGIMAS:

- Grindys – kambariuose aukštos klasės laminatas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – naujai perdažytos;
- Lubos – naujai perdažytos;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais;
- Vidaus durys – medinės;
- Durys – šarvo;
- Laiptinė su kodine spyna ir telefonspyne;

IŠPLANAVIMAS:

- Koridorius su erdviomis sieninėmis spintomis;
- Svetainė sujungta su virtuvės zona 35,57 kv.m. (įskaitant koridorių);
- Miegamojo kambarys 16,94 kv.m. su prancūziško tipo balkonu;
- Vonios kambarys 5,23 kv.m.;
- Balkonas 3,8 kv.m (į buto plotą neįskaičiuotas);

APIE APLINKĄ IR NAMĄ:

- Tvarkinga ir prižiūrima laiptinė;
- Sutvarkyta, apželdinta namo aplinka, vidiniame kieme erdvios žaidimų aikštelės, poilsio zonos;

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Verkių regioninis parkas pėsčiomis pasiekiamas per porą minučių;
- 3,9 km iki miesto centro;
- Senamiestis (Vokiečių gatvė) – 5,80 km (automobiliu pasiekiamas per ~10 min.);
- Jono Kazlausko st. – (autobusai – 36,49,50,69,34,35,10,26, 1G) ~230 m;
- Darželis Mažasis Trinapolis, VŠĮ (Trinapolio g. 11) – 160 m;
- Parduotuvė IKI (Žirmūnų g. 145) – ~600 m.
- 0.89 km Vilniaus "Šaltinio" pagrindinė mokykla;
- 1.14 km Vilniaus Emilijos Pliaterytės pagrindinė mokykla;
- 0.79 km Vilniaus lopšelis–darželis "Pasaka";
- 0.66 km prekybos centras IKI;
- 1,66 km PC "OZAS"

Dėl apžiūros skambinkite Jums patogiu metu, butas rodomas ir savaitgaliais.

NT brokerė ŽIVILĖ KURTINAITIENĖ +37061881281

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 618 81281

Susisiekti el.paštu: zivile.kurtinaitiene@capitalrealty.com



