



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TURGAUS G., SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 52.78 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

192 000 € (3 637.74 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 52.78 m²	Aukštas 2/3	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **192 000 € (3 637.74 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1951

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūšys, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37067845868 Anžela

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS 2 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOS SENAMIESTYJE, TURGAUS G.

Ieškote unikalaus buto su išskirtine lokacija? Šis 2 kambarių butas pačioje Klaipėdos širdyje, senamiestyje – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai!

BUTO PRIVALUMAI:

Strateginė vieta – vos kelios minutės pėsčiomis iki Teatro aikštės, Danės upės krantinės ir visų pagrindinių senamiesčio objektų.

Autentiška senamiesčio atmosfera – monolitinis namas su istorija, uždaras kiemas.

Aukštos lubos – suteikia erdvės pojūtį ir išskirtinį interjero charakterį.

Funkcionalus išplanavimas – svetainės ir virtuvės erdvė, du atskiri miegamieji, sieninės spintos, erdvus vonios kambarys.

Nauja elektros instaliacija ir kanalizacija – modernūs sprendimai istoriniame name.

Šarvuotos durys ir kodinė laiptinės spyna – papildomas saugumas.

Erdvi laiptinė – tvarkinga ir prižiūrima.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iš karto įsikelti!

BUTO APRAŠYMAS:

Adresas: Klaipėda, Senamiestis, Turgaus g.

Plotas: 52,78 m²

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 2 iš 3

Pastato tipas: Monolitinis (1951 m.)

Šildymas: Centrinis

Įrengimas: Įrengtas

Langų orientacija: Pietūs, rytai

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Darželiai:

-520 m Klaipėdos lopšelis-darželis "Radastėlė"

-700 m Klaipėdos lopšelis-darželis "Šaltinėlis"

~870 m UAB „Vaikystės sodas“ Klaipėda

Mokyklos:

~120 m iki artimiausios mokyklos

Parduotuvės:

~170 m iki prekybos centro

Viešasis transportas:

~190 m iki artimiausios autobusų stotelės

BUTO VIETOS UNIKALUMAS:

Teatro aikštė – miesto širdis su koncertais, mugėmis, kultūriniais renginiais.

Netoliese Danės upės krantinė, „Meridiano“ restoranas, pėsčiųjų ir dviračių takai.

Kavinės, barai, maisto prekių parduotuvės – viskas šalia.

Vaikų darželiai, mokyklos, universitetas ir gydymo įstaigos – patogų visai šeimai.

BUTO IŠSKIRTINUMAS:

Erdvi 52,78 m² gyvenamoji erdvė su aukštomis lubomis.

Įrengtas ir paruoštas gyvenimui – nereikės papildomų investicijų.

Patogus parkavimas prie namo ir uždaras kiemas.

Unikali vieta – puiki investicija tiek nuomai, tiek gyvenimui.

NEPRALEISKITE PROGOS!

Tai butas vertinantiems miesto centrą, istoriją ir komfortą.

Teirautis telefonu: +37067845868 Anželika

Skelbimo ID: 130408

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067845868

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



