

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TURNIŠKIŲ G., VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 97.54 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

379 000 € (3 885.59 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
97.54 m	1/3	3

Kaina:	379 000 € (3 885.59 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1975
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas puikiai įrengtas 3 kambarių kotedžo tipo butas su dujiniu šildymu, didžiule terasa ir atskiru įėjimu prestižiniame Turniškių rajone, nuostabioje pušyno vietoje vos keli šimtai nuo LR Prezidento namo bei Neries upės.

Butas/kotedžas per du aukštus, didelė ~24 kv.m terasa orientuota į nuostabų pušyną.

Draugiška ir saugi kaiminystė – puiki investicija žmonėms, trokšiantiems ramybės ir privatumo.

Tai išskirtinis, stilingas, jaukus ir modernus butas.

3 kambariai, 97.54 kv.m. + ~24 kv.m. terasa, Turniškių g. 15, su baldais, 1/3 aukštas, nėra lifto.

- Pilnai įrengtas: Hacker virtuvė, pagaminta Vokietijoje pagal individualų projektą su integruota gera buitine technika (AEG orkaitė, BORA kaitlentė su integruotu vidiniu gartraukiu, LIEBHERR didelis šaldytuvas ir atskiras LIEBHERR dviejų režimų vyno šaldytuvas, Zanussi šaldiklis, AEG indaplovė).
- Miegamuosiuose didelės drabužinės, yra du sandėliukai (tamsūs kambariukai), dizainerio sukurta stacionari sieninė spinta-lentynų sistema, didelis balkonas su berėme stiklų sistema į kurį patenkama ir iš miegamojo ir iš vonios kambario.
- Butas parduodamas su visais baldais bei įranga.
- Namas pilnai renovuotas 2013, butas įrengtas 2014.
- Name tik 9 butai, šalia nemaža automobilių aikštelė, kurioje niekada nepritrūksta vietos nei namo gyventojams, nei svečiams.
- Yra židinytis, dujinis šildymas
- Aplink visur miškas,
- Akligatvio pabaiga todėl jokio tranzitinio automobilių judėjimo.
- Gyvenimas tarsi kurorte, nedidelė draugiška bendruomenė!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Turniškių g. 15, Vilnius;
- Namo statyba 1975 m., namo renovacija 2013/2014 metai;
- Vos 9 gyventojai šiame name!

- Kambarių skaičius – 3 (2 miegamieji);
- Aukštas – 1/3, nėra lifto;
- Bendras plotas – 97.54 kv.m;
- Šildymo tipas – autonominis šildymas dujomis;
- Saugoma teritorija aplink namą, įvažiavimas stebimas vaizdo kameromis;

PRIVALUMAI:

- Gyventojų patogumui – lauko teniso kortai (visi gyventojai gali rezervuotis), parko zona, pasivaikščiavimo takeliai, grynas oras;
- Nuolat tvarkoma ir puoselėjama teritorija, Turniškių parko zona;
- Prestižinis, saugus ir ramus rajonas;
- Solidūs, vos 9 namo kaimynai;
- Pušyno apsuptis, šalia Neries upės;
- Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi individualiu ar visuomeniniu transportu;
- Vilniaus miesto centras vos už ~15 min. automobiliu;
- Stabili investicinė vertė - visada lengva rasti ilgalaikius nuomininkus!

Maloniai kviečiame apžiūrėti.

Daugiau informacijos Jums patogiu metu telefonu.

--

RebalticID:
GK35700

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065744365
Susisiekti el.paštu: giedrius@rebaltic.lt





