

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TUSKULŲNŲ G., ŽIRMŲNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45.93 M2
PLOTŲ, 1 KAMBARIŲ

136 800 € (2 978.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
45.93 m	2/5	1

Kaina:	136 800 € (2 978.45 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1969
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS TUSKULŲNŲ G.

KAINA-136800 EURŲ

INFORMACIJA TEL:067469711

Parduodamas jaukus 2 kambario butas su balkonu Tuskulėnų g. 38 – ramybė ir patogumas šalia centro

Parduodamas funkcionalus ir jaukus 2 kambarių butas 2 aukšte iš 5, esančiame vienoje iš žaliausių ir patogiausių Vilniaus vietų – Tuskulėnų g. 38, Žirmūnuose.

???? BUTO PRIVALUMAI:

2 aukštas iš 5 – patogus laiptinės aukštis, puikiai tinka tiek jaunam žmogui, tiek vyresnio amžiaus gyventojui.

Balkonas – vieta rytinei kavai ar vakaro poilsiui.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika, kuriuos matote nuotraukose (nupirkta nauja viryklė, nuotraukose dar sena) – galima iškart gyventi arba nuomoti.

Nedideli komunaliniai mokesčiai . Šildymas su karštu vandeniu: 2024m. 11 mėn-79,86 Eur.;

12 mėn. -91.08 Eur/mėn; 2025 m. 01 mėn. -91,65 Eur.; 02 mėn. -105.16 Eur.; 03 mėn. -80,74 Eur. Kitos paslaugos apie 20-25 Eur/mėn.

Tvarkinga laiptinė, rakinama, ramūs ir draugiški kaimynai.

???? VIETA – vienas didžiausių privalumų:

Aplink daug žalumos – šalia Tuskulėnų rimties parkas, Neries pakrantė su pasivaikščiavimui ir dviračių takais.

Ramus kiemas atokiau nuo pagrindinių gatvių.

Puikiai išvystyta infrastruktūra: netoliese darželiai, mokyklos, parduotuvės („Maxima“, „Lidl“, „Norfa“, „Rimi“), sporto klubai, sveikatos centrai.

Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi – arti autobusų ir troleibusų stotelės, automobiliu iki Senamiesčio – apie 5-10 min.

???? Puikus pasirinkimas:

Ieškantiems patogaus gyvenimo mieste su gamtos artumu.

Investicijai – dėl vietos ir pilnos buto komplektacijos lengva išnuomoti.

Lauksime Jūsų skambučių Tel: 067469711

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 69 711

Susisiekti el.paštu: vasilkoviene@vilniausturtas.lt





