

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TUSKULŲNŲ G., ŽIRMŲNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.14 M2
PLOTŲ, 3 KAMBARIAI**

149 800 € (2 335.52 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
64.14 m

Aukštas
1/5

Kambariai
3

Kaina: **149 800 € (2 335.52 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1969

Įrengimo lygis Tvarkingas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsys, Sandėliukas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS tvarkingas 3 kambarių butas. Buto langai apsupti žalumos.

Butas pakankamai tvarkingas norint gyventi iš karto. Visuose kambariuose parketlentės. Languose sumontuotos žaliuzės gamintojas "Dextera".

Itin gera vieta vos kelios minutės pėstute iki miesto centro, o ir parduotuvės, kavinės, mokyklos, darželiai čia pat. Patogus išplanavimas, šviesūs kambariai. Puikus pasirinkimas ieškantiems būsto su galimybe įsirengti pagal savo poreikius.

Gera investicija - tiek gyvenimui, tiek nuomai!

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas - Tuskulėnų g. 40, Žirmūnuose, Vilnius;
- Buto bendras plotas - 64,14 kv. m;
- Statybos metai - 1969;
- Namo tipas: blokinis;

- Kambarių sk. - 3;
- Aukštų sk. - 1 iš 5;
- Rūsys.

ĮŠPLANAVIMAS:

- Svetainė - 18,62 kv.m;
- Virtuvė - 6,80 kv.m;
- Miegamasis - 14,14 kv.m;
- Kambarys - 13,05 kv.m;
- Vonia - 3,07 kv.m;
- Koridorius - 6,08 kv.m;
- Sandėliukas - 2,38 kv.m;
- Balkonas.

ĮRENGIMAS:

- Grindys - laminatas, plytelės;
- Sienos - tapetai;
- Langai - plastikiniai (miegamajame kambaryje likęs medinis langas);
- Įėjimo durys - šarvo.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra - yra;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Šildymas - centrinis;

KITA:

- Tvarkinga namo laiptinė;
- Draugiška kaimynystė;
- Šalia namo daug žalumos;
- Išvystyta infrastruktūra aplink, patogus susisiekimas viešuoju transportu bei automobiliu.

LOKACIJA:

Geras susisiekimas su kitais miesto mikrorajonais. Netoliese yra mokyklos, vaikų darželiai, parduotvės, turgus.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~0.07 km Mikalojaus Katkaus st.
- ~0.39 km Tuskulėnai
- ~0.41 km Herkaus Manto st.
- ~0.42 km Trimitų st.
- ~0.46 km Apkasų st.
- ~0.53 km Šeimyniškių st.
- ~0.57 km Žygio st.

PRADINIS UGDYMAS

- ~0.23 km Vilniaus šv. Kristoforo gimnazija
- ~0.38 km Vilniaus Tuskulėnų vidurinė mokykla
- ~0.41 km Vilniaus Žirmūnų vaikų ir jaunimo klubas
- ~0.53 km Viešoji įstaiga "Mažoji mokyklėlė"

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- ~0.09 km Vilniaus darželis - mokykla "Vaivorykštė"
- ~0.19 km Vilniaus "Žiburio" pradinė mokykla
- ~0.33 km Vilniaus lopšelis-darželis "Vaidilutė"

~0.35 km Vilniaus lopšelis-darželis "Smalsučiai"

PREKYBOS CENTRAI

~0.33 km Maxima XX

~0.41 km Maxima X

~0.44 km Maxima X

~0.50 km IKI - MINSKAS

~0.57 km Lidl

~0.62 km Maxima X

~0.68 km IKI - VARĖNA

Ligoninės, poliklinikos ir ambulatorijos

~0.98 km VILNIAUS UNIVERSITETO LIGONINĖS ŽALGIRIO KLINIKOS KONSULTACINĖ POLIKLINIKA

~1.12 km VILNIAUS MIESTO KLINIKINĖ LIGONINĖ, VŠĮ filialas

~1.45 km KONSULTACINĖ POLIKLINIKA, VŠĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santariškių klinikų Centro filialas

LANKYTINOS VIETOVĖS

~1.00 km Aštuonių klevų ratas Vileišių sodyboje

~1.01 km Kedrinė pušis Antakalnio parke

Suteiksiu Jums išsamią informaciją apie visas pirkimo-pardavimo procedūras, finansavimą, vertinimą, NT rinkos situaciją bei tendencijas.

DALIA KUKTIENĖ - NT brokerė

Mob. tel. +370 653 40047

El. paštas: dalia.kuktiene@capital.lt

CAPITAL TEAM

Adresas: Ukmergės g. 120B, Vilnius Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

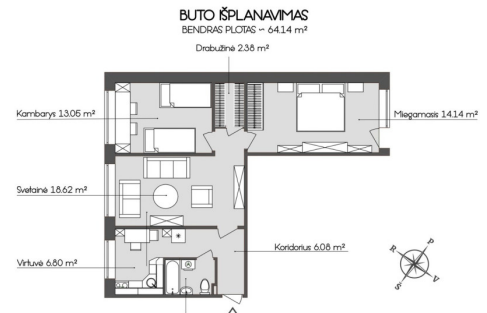
Kontaktiniai duomenys

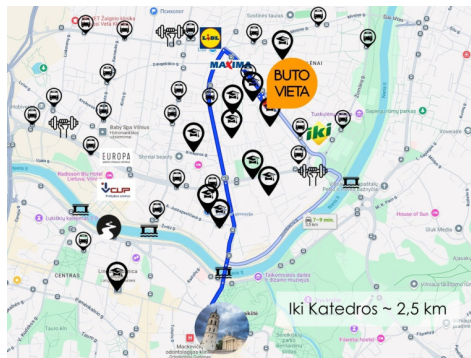
Telefono numeris: +37065340047

Susisiekti el.paštu: dalia.kuktiene@capital.lt









CAPITAL TEAM

Dalia Kuklienė

LEGENDARY CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

dalia.kukliene@capital.lt
+370 653 40047