

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TVANKSTOS G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 37.46 M² PLOTO
1 KAMBARYS**

144 000 € (3 844.10 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
37.46 m	1/5	1

Kaina: **144 000 € (3 844.10 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2019 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Balkonas, Buitinė technika, ²Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Detalus planas, Dušas, Virtuvė

Ypatumai: sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus ir šviesus, dizainerės įrengtas 1 kambario butas su balkonu Pilaitėje, Tvankstos g., moderniaame „EIKA NAMAI PILAITĖJE“ projekte.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Puikiai tinkamas tiek gyvenimui, tiek kaip investicija,.
- Šviesus ir kokybiškai įrengtas butas, parduodamas su visais baldais ir buitine technika, tad nereikalauja papildomų investicijų ir galite įsikurti iš karto.
- A++ energinio naudingumo klasės namas – taupus buto išlaikymas, mažos šildymo sąskaitos, rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Erdvus, į vakarų pusę orientuotas balkonas, dengtas stogeliu. Panoraminiai langai užtikrina natūralią šviesą ir ramybę.
- Patikimo statytojo „EIKA“ projektas, Vilniuje įgyvendinęs ne vieną aukštos kokybės daugiabutį.
- Puiki lokacija Pilaitėje, Tvankstos g., su patogiu susisiekimu ir visa reikalinga infrastruktūra netoliese: maisto parduotuvės, gydymo ir švietimo įstaigos, viešojo transporto stotelės. Pirmame namo aukšte įrengtas privatus vaikų darželis, grožio salonas bei kitos paslaugos.
- Uždara ir saugi teritorija su vaizdo stebėjimo kameromis, vaikų žaidimo aikšte bei aktyvaus poilsio zona. Patogus susisiekimas su visomis Vilniaus dalimis tiek viešuoju, tiek privačiu transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Buto plotas – 37.46 kv.m

- Kambarių skaičius - 1

- Aukštas - 1/5

- Statybos metai - 2019

- Namas - mūrinis

- Šildymas: centrinis-kolektorinis bei šildomos grindys

- Langai - plastikiniai, dideli langai, suteikiantys erdvės ir jaukumo

- Buto durys - šarvo

- Grindys šildomos, parketlentės ir plytelės.

- Sienos - dažytos; vonios kambaryje - plytelės

- Graži, tvarkinga laiptinė

VIDINIS KIEMAS:

- Uždara rakinama teritorija

- Krepšinio zona

- Stalo tenisas

- Vaikų žaidimų aikštelė

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė su virtuve

- Drabužinė

- Vonios kambarys

- Balkonas

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Vieta - Tvankstos g., Pilaitė;

- Puikiai išvystyta infrastruktūra, šalia išvažiuojamas į vakarinį aplinkkelį, todėl patogiai pasieksite tiek užmiestį, tiek kitas miesto dalis aplenkdami kamščius

- Netoliese gyvenvietės net du ežerai;

- Iki Europos aikštės ~ 7.5 km (automobiliu ~ 9-14 min);

- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Karaliaučiaus st.“ ~ 160 m (autobusai:4G,75,30,54);

- Vilniaus lopšelis - darželis "Gilužis" ~ 0.75 km;

- Vilniaus M.Mažvydo vidurinė mokykla ~ 0.53 km;

- PC "Maxima" ~ 0.23 km;

- PC "Rimi" ~1.01 km.

SUSISIEKIMAS:

- Netoliese gyvenvietės net du ežerai;

- Iki Europos aikštės ~ 7.5 km (automobiliu ~ 9-14 min);

- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Karaliaučiaus st.“ ~ 160 m (autobusai:4G,75,30,54);

- Vilniaus lopšelis - darželis "Gilužis" ~ 0.75 km;

- Vilniaus M.Mažvydo vidurinė mokykla ~ 0.53 km;

- PC "Maxima" ~ 0.23 km;

- PC "Rimi" ~1.01 km.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 62 112113

Susisiekti el.paštu: ntpagalboslinija@gmail.com



