



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TVIRTOVĖS AL., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 80.58 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

279 000 € (3 462.40 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 80.58 m²	Aukštas 1/4	Kambariai 3
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	279 000 € (3 462.40 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2019
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas naujas, pilnai įrengtas 3 k. butas Žaliakalnyje – su baldais ir technika Išskirtinis pasiūlymas vertinantiems kokybę ir patogumą!

Parduodamas modernus, dar negyventas 3 kambarių butas prestižiniame Žaliakalnio rajone, 2019 m. statybos kokybiškame mūriniame name.

Bendras plotas: 80,58 kv. m (su lodžija) Naudingas plotas: 72,46 kv. m.

Butas yra pirmajame aukšte, o pats namas nutolęs giliau nuo pagrindinės gatvės, todėl mėgausitės visiška ramybe be miesto triukšmo.

JŪSŲ PATOGUMUI – PILNA KOMPLEKTACIJA: Būstas parduodamas su visais kokybiškais baldais, buitine technika bei televizoriumi (TV). Jokių papildomų rūpesčių ar įrengimo išlaidų – galima keltis ir gyventi iš karto!

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI:

Puikus išplanavimas: Erdvi ir šviesi svetainė, pagrindinis miegamasis ir papildomas kambarys jūsų poreikiams. Erdvė idėjoms (su vizualizacijomis): Vienas iš kambarių šiuo metu paliktas neapstatytas baldais. Nuotraukose rasite paruoštas profesionalias vizualizacijas, kurios parodo, kaip jaukiai čia galima įrengti vaiko kambarį arba patogią darbo erdvę.

Išskirtinė lodžija: Didelis, net 8 kv. m įstiklintas balkonas su dideliais langais – puiki vieta poilsiui. Natūrali šviesa: Langu orientacija į tris pasaulio puses (rytai, pietūs, šiaurės rytus) užtikrina saulės šviesą visos dienos metu.

Ekonomiškumas: Centrinis kolektorinis šildymas užtikrina efektyvų energijos naudojimą ir itin mažas sąskaitas.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA: Saugumas: Aptverta bei saugoma teritorija, uždaras kiemas su automatiniu užtvartu (šlagbaumu).

Komfortas: Žalia zona aplink namą ir saugi vaikų žaidimų aikštelė kieme.

Lokacija: Strategiškai patogi vieta – iki miesto centra vos kelios minutės, puikus susisiekimas.

PAPILDOMAS KOMFORTAS JUMS: Prie buto priklauso patogi automobilio stovėjimo vieta prie pat įėjimo ir erdvus sandėliukas daiktams saugoti (dėl tikslių įsigijimo sąlygų ir kainos komplektacijos teirautis telefonu).

PAGALBA PERKANTIEMS SU PASKOLA: Taupome jūsų laiką – padedame sklandžiai susitvarkyti visus banko paskolos reikalus bei rekomenduojame patikimus turto vertintojus greitam vertinimo procesui.

Kviečiame atvykti ir apžiūrėti savo būsimus namus!

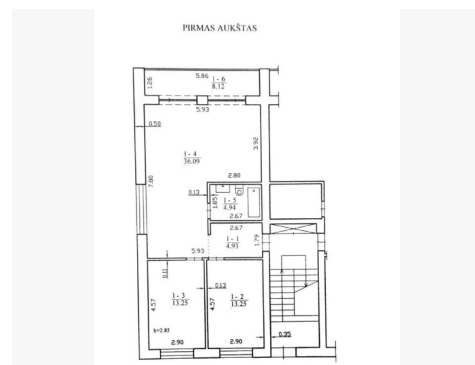
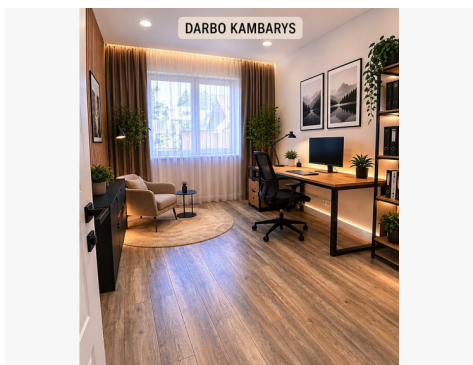
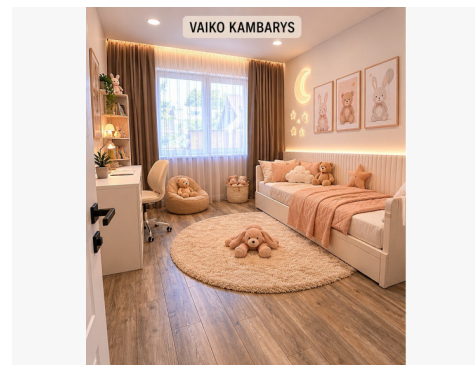
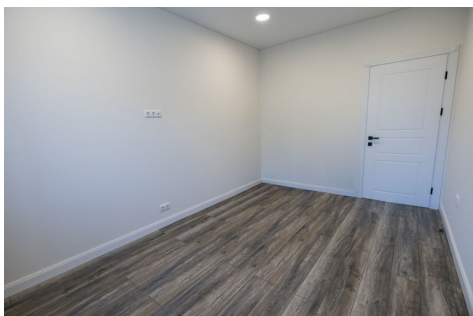
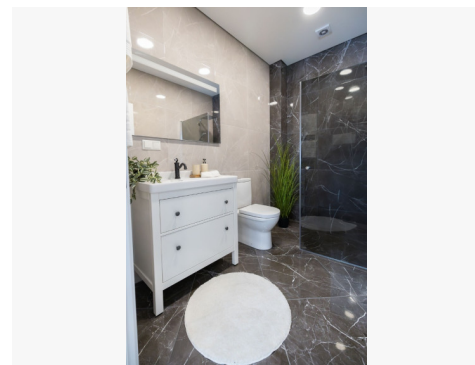
Sigitas Šmatavičius Tel. +37065025125 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 25 125

Susisiekti el.paštu: sigitas.smatavicius@capital.lt







Golden Club
Silver Club

SIGITAS ŠMATAVIČIUS
"CAPITAL GROUP" BIURO VADOVAS
NT brokeris
+370 650 25125
sigitas.smatavicius@capitalrealty.com

CAPITAL GROUP