



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS UKMERGĖS G., PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 58.55 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

170 000 € (2 903.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.55 m²	2/6	3

Kaina:	170 000 € (2 903.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2002
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

Ieškote būsto, kuriame galėtumėte gyventi iš karto, o interjerą atnaujinti pagal savo skonį? Šis 58,55 kv. m butas Pašilaičiuose gali tapti puikiu pasirinkimu tiek jaunai šeimai, tiek investicijai. Butas yra 2002 metų statybos mūriniame name, antrame aukšte iš šešių. Langai orientuoti į žalią ir ramią vidinę kiemo pusę, todėl namuose netrūksta nei šviesos, nei privatumo.

Puikiai išvystyta infrastruktūra: šalia PC IKI, Norfa, Maxima, LIDL, PC BIG, vaikų darželiai, mokyklos. Kieme uždarnos aikštelės automobiliams (butui galimos 2 vietos). Kviečiu atvykti ir įsitikinti, jog čia gyventi gera.

BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas: Ukmergės g.306, Vilnius

– namas – mūrinis

– statybos metai – 2002

– kambariai – 3

– aukštas – 2/6

– tvarkinga, rakinama namo laiptinė su kodine spyna

– namą prižiūri bendrija

– automobilių parkuosite uždaroje automobilių stovėjimo aikštelėje (2 vietos).

BUTO IŠPLANAVIMAS:

– Virtuvė su svetaine (13,37 kv.m.)

– koridorius (7,05 kv.m.)

– kambarys (16,98 kv.m.)

– kambarys (14,07 kv.m.)

– vonia ir wc kartu (4,04 kv.m.)

– didesnis įstiklintas balkonas (3,04 kv.m.), mažesnis neįstiklintas.

BUTO ĮRENGIMAS:

– grindys – laminatas, plytelės, sienos – dažytos, tapetai

– langai – plastikiniai

– 2 balkonai (vienas iš jų įstiklintas – rytinei kavai ar vakariniam poilsiui)

– šildymas – ekonomišką dujinis

PRIVALUMAI:

– Šiuose namuose labai retai parduodami butai. Neprarask galimybės.

– butas ieškantiems ne „sterilaus“ naujo remonto už didesnę kainą, o tvarkingo būsto, kurį galima atnaujinti pagal savo poreikius ir susikurti namus pagal savo skonį.

– Butas parduodamas su baldais

– Švari, tvarkinga laiptinė.

– Uždara kiemo teritorija su pakeliamu užtvaru.

– Puikiai išvystyta infrastruktūra: netoliese yra prekybos centrai, mokyklos, darželiai.

– Lengvas susisiekimas viešuoju transportu, netoli autobusų stotelės.

Pašilaičiai jau daugelį metų išlieka vienu populiariausių Vilniaus rajonų.

Buto kaina 170000 Eur. (su galimybe 2 mašinom parkuotis uždareme vidiniame kieme)

• Perkantiems su banko paskola padėsime įvertinti šį butą, rekomenduosime profesionalius NT vertintojus.

Sertifikuota NT brokerė Renata Lapinskienė tel. +370 605 63865 renata(eta)vilniausturtas.lt

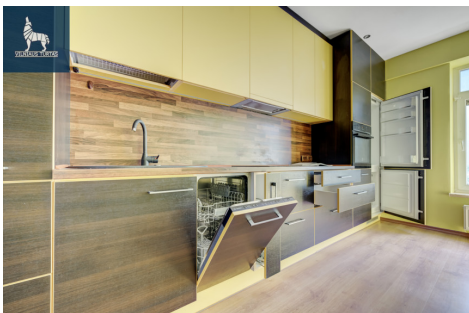
– Jei kilo klausimų ar norite apžiūrėti butą, skambinkite tiek darbo dienomis, tiek savaitgaliais, susitarsime dėl apžiūros laiko.

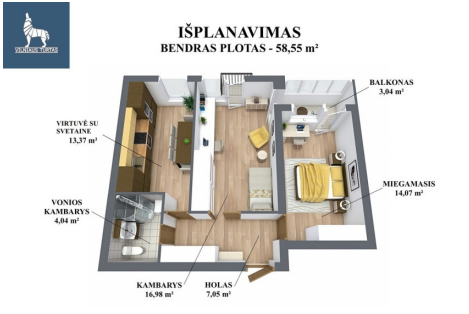
– Jei norite parduoti panašų objektą? Skambinkite – įvertinsiu NEMOKAMAI, atvesiu Jums pirkėją arba padėsiu parduoti jūsų butą!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 605 63 865

Susisiekti el.paštu: renata@vilniausturtas.lt





VILNIAUS TURTAS

RENATA LAPINSKIENĖ
Sertifikuota NT brokerė

+370 605 63 865
renata@vilniausturtas.lt
www.ntbrokeriopaugaugos.lt