



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS UŽUPIO G., UŽUPIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 114.50 M<sup>2</sup> PLOTU 5 KAMBARIAI

**630 000 €** (5 502.18 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>114.50 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>2/4</b>	Kambariai <b>5</b>
---------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **630 000 € (5 502.18 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 1940

Įrengimo  
lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Detalus planas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Atskiras jėjimas, Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

Užupyje, tyliosios dalies pakraštyje, išnuomojamas kokybiškai įrengtas, šviesus ir elegantiškas 115 m<sup>2</sup> butas su balkonu ir vaizdu į Vilniaus senamiesčio stogus, kupolus bei Gedimino pilį.

Buto privalumai:

3 miegamieji + darbo kambarys

Erdvi svetainė su integruota virtuve

2 vonios kambariai

Aukštos lubos, natūrali šviesa

Balkonas su miesto panorama

Kokybiška apdaila, ilgaamžis dizainas

Šviesus, išlaikytas interjeras, erdvus ir funkcionalus planavimas

Parkingas uždame kieme.

Vieta – Užupio širdyje, bet atokiau nuo triukšmo, su išskirtine panorama ir autentika.

Interjero nuotraukos pateikiamos individualiai, tik po susidomėjimo.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063010914

Susisiekti el.paštu: [vilniusoldtownrealestate@gmail.com](mailto:vilniusoldtownrealestate@gmail.com)

