



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS V. KUDIRKOS G., DRUSKININKAI, 73.42 KV.M PLOTO

295 000 € (4 017.98 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
73.42 m²

Aukštas
5/6

Kambariai
3

Kaina: **295 000 € (4 017.98 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2013

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

Butas Druskininkų širdyje! Parduodamas erdvus, šviesus, pilnai įrengtas 73,42 kv.m butas kurorto centre, modernios architektūros komplekse „Saulės Sonata“, viloje „MI“, visai šalia Druskininkų bažnyčios. Druskininkai laukia jūsų su visais kurorto atributais: sanatorijomis, purvo ir mineralinio vandens gydyklomis, pirtimis, Vėjūnėlės parku, išpuoselėtu paplūdimiu, slidinėjimu Snow arenoje ištisus metus, lynų keltuvais virš miesto ir Nemuno, koncertų sale, ugdymo įstaigomis, restoranais, asfaltuotais dviračių takais, parkais, gėlynais, fontanais, daugybe atrakcijų ir kultūros renginių. Ir visa tai – gamtoje, miškų apsupty. Tai būstas Jūsų emocinei ir fizinei sveikatai.

BENDRA INFORMACIJA

• Buto plotas: 73,42 kv.m

• Kambarių skaičius: 3

• Statybos metai: 2013

- Aukštas: 5 iš 6
- Statinio tipas: monolitas
- Šildymas: centrinis-kolektorinis

PRIVALUMAI:

- Centrinė vieta mieste
- Funkcionalus buto išplanavimas: 38 kv.m svetainė, sujungta su virtuve, du miegamieji (15,84 ir 11,36 kv.m) su atskirais balkonais, 2 san. mazgai (5,96 ir 2,25 kv.m)
- 2 balkonai
- Išskirtinė aptakių formų architektūra
- Liftas
- Signalizacija
- Kondicionierius
- Kodinė laiptinės spyna
- Kartu parduodamos 2 parkavimo vietos požeminėje aikštelėje (+40000 Eur) ir
- 6,27 kv.m sandėliukas po namu (+8000 Eur)
- Kurorto atmosfera
- Rami ir saugi kaimynystė
- Butas yra PVM objektas (pardavimo kaina nurodyta su PVM). Šiuo metu butas yra nuomojamas trumpalaikės nuomos pagrindu booking.com ir Airbnb platformose, vidutiniškai generuoja 1500 eur/mėn.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065902322

Susisiekti el.paštu: sandraalmantiene@gmail.com





