

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS V. KUDIRKOS G., UTENOS M.,
UTENOS R. SAV., 51.24 M² PLOTO 2 KAMBARIAI**

64 700 € (1 262.69 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
51.24 m	5/5	2

Kaina:	64 700 € (1 262.69 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas patraukliai išplanuotas 2 k butas, Kudirkos g., Krašunos mikrorajone, Utenos mieste. Butas yra blokiname name, pastatytame 1990 m. Butas yra penktajame namo aukšte.

Bendras buto plotas 51,24 kv. m.. Kambarių plotai: 12,30 kv. m ir 18,39 kv. m. Virtuvės plotas – 8,50 kv. m. Butui priklauso 3,86 kv. m rūsys, balkonas ir tamsūs kambarys. Vonios ir tualetu kambariai atskiri. Bute nėra pereinamų kambarių. Visi buto langai orientuoti į pietvakarių pusę, tad didžiąją dalį dienos į langus šviečia saulė. Pro svetainės langus matosi Krašunos parkas. Balkonas neįstiklintas. Butas sausas, jame nesikaupia bereikalinga drėgmė. Namų laiptinė erdvi. Rami ir tvarkinga kaimynystė.

Visai arti Krašunos pagrindinė mokykla, Saulės gimnazija, vaikų darželis, Krašunos parkas, Utenos turgus, Prekybos centrai: Vyturiai ir LIDL, sporto klubas. Krašunos mikrorajonas bene ramiausias mikrorajonas visame mieste: nėra judrių gatvių, ramybę garantuoja iš vienos pusės juosiantis parkas, iš kitos – tiesiog, gamta. Vakaraais labai patogu ir gera pasivaikščioti – pradėję nuo Krašunos parko, galite pereiti visą Utenos miestą vien tik parkų takais.

Šis butas idealiai tinka mėgstantiems ramybę, gamtos apsupty, patogumą, norintiems investuoti, nuomoti ar gyventi.

<https://youtu.be/Uh87g6avymg>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt

